

Заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского муниципального района Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков (по проведению аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:9, из земель населенных пунктов, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, для установки торгового вагончика)

г. Ипатово

12 мая 2015 г.

На заседании комиссии присутствуют:

Головинов  
Николай Сергеевич

первый заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства и охраны окружающей среды Ипатовского муниципального района Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Калугина  
Татьяна Владимировна

консультант отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Головач  
Зинаида Владимировна

Заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Божко  
Татьяна Николаевна

главный специалист - главный бухгалтер отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Коваленко  
Марина Александровна

начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Москаленко  
Елена Анатольевна

Главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Отсутствуют: Фоменко Т.А., Литвинов И.В., Неделько Г.Н.

Присутствуют более 2/3 численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Участники аукциона:

Веревкина Галина Леонидовна, зарегистрирована по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Космонавтов, дом 1.

Петрович Евгений Анатольевич, зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, г.

Михайловск, ул. Комсомольская, дом 19.

Проведение аукциона сопровождается аудиозаписью.

#### **Повестка дня:**

Проведение торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи заявок по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:9, площадью 50,40 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, с разрешенным использованием: «для установки торгового вагончика», из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (Лот № 2).

#### **Слушали:**

Секретаря комиссии, консультанта отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края Т.В. Калугину:

Документы для участия в торгах, по перечню, указанному в извещении о проведении торгов, опубликованном в общественно-политической газете Ипатовского района Ставропольского края «Степные зори» от 08 апреля 2015 года г. № 25 (10772), представлены и оформлены надлежащим образом, соответствуют действующему законодательству Российской Федерации и Ставропольского края, о чем свидетельствует протокол заседания комиссии № 41/2 от 07 мая 2015 года о признании претендентов участниками торгов, где участником торгов признаны:

1) Веревкина Галина Леонидовна, зарегистрирована по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Космонавтов, дом 1.

2) Петрович Евгений Анатольевич, зарегистрирован по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Комсомольская, дом 19.

На аукцион выставляется продажа права на заключение договора аренды сроком на 3 года земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:9, площадью 50,40 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, с разрешенным использованием: «для установки торгового вагончика», из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (Лот № 2).

**Начальный размер годовой арендной платы: 9827,0 (девять тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 00 коп.**

Величина повышения начального размера годовой арендной платы («шаг аукциона») в размере 5% от начального размера годовой арендной платы – **491,35 (четыре ста девяносто один) рубль 35 копеек.**

Присвоить участникам аукциона номера билетов по мере поступления заявок на участие в аукционе:

Веревкина Галина Леонидовна - билет № 1;

Петрович Евгений Анатольевич – билет № 2

Аукционистом (заместителем председателя комиссии Н.С. Головиновым) участникам аукциона объявляется начальный головой размер арендной платы за земельный участок - **9827,0 (девять тысяч восемьсот двадцать семь) рублей 00 коп.** и далее согласно ведомости до суммы **25058,85 (двадцать пять тысяч пятьдесят восемь рублей 85 копеек).**

Последнее предложение о цене права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:9, площадью 50,40 кв.м, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, с разрешенным использованием: «для установки торгового вагончика», сроком на 3 года, сделано

участником под № 1 Веревкиной Галиной Леонидовной, зарегистрированной по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Космонавтов, дом 1, и составило **25058,85 (двадцать пять тысяч пятьдесят восемь рублей 85 копеек)**.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона сделано участником № 1 Веревкиной Галиной Леонидовной, зарегистрированной по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Космонавтов, дом 1, и составило 24567,50 (двадцать четыре тысячи пятьсот шестьдесят семь рублей 50 копеек).

### Комиссия решила:

1. Победителем аукциона признан участник № 1 Веревкина Галина Леонидовна, зарегистрированная по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Космонавтов, дом 1.

2. Установить годовую арендную плату за земельный участок с кадастровым номером 26:02:104236:9 в размере **25058,85 (двадцать пять тысяч пятьдесят восемь рублей 85 копеек)**.

3. Заключить с победителем договор аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:9.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Веревкиной Галине Леонидовне, второй - остается у организатора торгов.

Заместитель председателя  
комиссии



Головинов Н.С.

Секретарь комиссии



Т.В. Калугина

Члены комиссии:



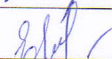
З.В. Головач



Т.Н. Божко




М.А. Коваленко



Е.А. Москаленко

Победитель аукциона



Веревкина Г.Л.