

ПРОТОКОЛ № 4/2

Заседания комиссии по проведению торгов по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского муниципального района Ставропольского края, или права на заключение договоров аренды таких земельных участков

(рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:21, из земель населенных пунктов, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 87 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 97, под торговый павильон)

г. Ипатово
Присутствуют:

07 августа 2015 г.

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Калугина
Татьяна Владимировна

консультант отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Головач
Зинаида Владимировна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Коваленко
Марина Александровна

начальник отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Москаленко
Елена Анатольевна

главный специалист отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела муниципального хозяйства - главный архитектор администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края

Отсутствуют: Головинов Н.С., Фоменко Т.А., Литвинов И.В.

Присутствуют более 2/3 численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в торгах проводимых в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием «под торговый павильон», площадью 71 кв.м, с кадастровым номером 26:02:104236:21, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 87 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, 97, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена.

Слушали:

Заместителя председателя комиссии, начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края С.В. Гриневу:

Торги, проводимые в форме аукциона, объявлены постановлением администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края № 474 от 25 июня 2015 года «О проведении торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104236:21 с разрешенным использованием: торговый павильон, по адресу ориентира: край Ставропольский, район Ипатовский, город Ипатово, улица Орджоникидзе, 97».

Извещение о проведении настоящего аукциона, формы заявок на участие в торгах и проект договора были опубликованы в общественно-политической газете Ипатовского района СК «Степные зори» от 08 июля 2015 г. № 52 (10799), размещены на официальном сайте Правительства Российской Федерации в сети "Интернет"- www.torgi.gov.ru, на сайте администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 12 августа 2015 года по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием «торговый павильон», площадью 71 кв.м, с кадастровым номером 26:02:104236:21, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 87 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, 97, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 06 августа 2015 г. на 16 час. 00 мин. поступило 5 (пять) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Ляшенко Анатолий Александрович	17.07.2015 г. 15 час. 45 мин.	Чек-ордер № 153 от 17.07.2015 г.
2.	Петрович Евгений Анатольевич	28.07.2015 г. 14 час. 40 мин.	Платежное поручение № 81461249 от 28.07..2015 г.

3.	Веровкин Алексей Викторович	10 час. 10 мин. 30.07.2015 г.	Платежное поручение № 921 от 29.07.2015 г.
3.	Сопельняк Юрий Николаевич	03.08.2015 г. 14 час. 05 мин.	Чек по операции Сбербанк онлайн, номер операции 2111914 от 03.08.2015 г.
4.	Майдибор Надежда Петровна	05.08.2015 г. 13 час. 05 мин.	Платежное поручение № 22 от 23.07.2015 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Ляшенко Анатолий Александрович представил следующие документы:

- 1) Заявку на участие в торгах от 17 июля 2015 г. по утвержденной форме;
- 2) Чек-ордер № 153 от 17.07.2015 г.
- 3) Копию паспорта;
- 4) Копию лицевого счета;
- 5) Описание представленных документов.

Своевременное поступление задатка от Ляшенко А.А. в размере 14298 рублей 00 копеек подтверждается выпиской со счета организатора торгов.

Петрович Евгений Анатольевич представил следующие документы:

- 1) Заявку на участие в торгах от 28 июля 2015 г. по утвержденной форме;
- 2) Платежное поручение № 81461249 от 28.07.2015 г. с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка;
- 3) Копию паспорта;
- 4) Копию лицевого счета;
- 5) Описание представленных документов.

Своевременное поступление задатка от Петрович Е.А. в размере 14298 рублей 00 копеек подтверждается выпиской со счета организатора торгов.

Веровкин Алексей Викторович представил следующие документы:

- 1) Заявку на участие в торгах от 30 июля 2015 г. по утвержденной форме;
- 2) Платежное поручение № 921 от 29.07.2015 г. с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка;
- 3) Копию паспорта;
- 4) Копию лицевого счета;
- 5) копия Свидетельства о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации серия 26 № 000913702
- 6) Описание представленных документов.

Своевременное поступление задатка от Веровкина А.В. в размере 14298 рублей 00 копеек подтверждается выпиской со счета организатора торгов.

Сопельняк Юрий Николаевич представил следующие документы:

- 1) Заявку на участие в торгах от 03 августа 2015 г. по утвержденной форме;
- 2) Чек по операции Сбербанк онлайн № операции 2112683 от 03.08.2015 г. с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка;
- 3) Копию паспорта;
- 4) Копию лицевого счета;
- 5) Опись представленных документов.

Своевременное поступление задатка от Сопельняк Ю.Н. в размере 14298 рубля 00 копеек подтверждается выпиской со счета организатора торгов.

Майдибор Надежда Петровна представила следующие документы:

- 1) Заявку на участие в торгах от 05 августа 2015 г. по утвержденной форме;
- 2) Платежное поручение № 24 от 23.07.2015 г. с отметкой банка об исполнении, подтверждающее внесение претендентом задатка;
- 3) Согласие на обработку персональных данных;
- 4) Копию паспорта;
- 5) Копия свидетельства о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя серия 26 № 004088259
- 6) Сведения с сайта ФНС России об индивидуальном предпринимателе Майдибор Н.П. по состоянию на 21.07.2015 г.;
- 7) Опись представленных документов.

Своевременное поступление задатка от Майдибор Н.П. в размере 14298 рубля 00 копеек подтверждается выпиской со счета организатора торгов.

Рассмотрев предоставленные документы на участие в торгах, проводимых в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка с разрешенным использованием «торговый павильон», площадью 71 кв.м, с кадастровым номером 26:02:104236:21, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 87 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, 97, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена,

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка с разрешенным использованием «торговый павильон», площадью 71 кв.м, с кадастровым номером 26:02:104236:21, местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка, ориентир здание, участок находится примерно в 87 м от ориентира по направлению на юго-запад, почтовый адрес ориентира: край Ставропольский, район Ипатовский, город Ипатово, ул. Орджоникидзе, 97, из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена:

- 1) Ляшенко Анатолия Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Профсоюзная, дом 36, кв. 18.
- 2) Петрович Евгения Анатольевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Комсомольская, дом 19.

3) Веревкина Алексея Викторовича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Изобильный, ул. Шептий, 4а.

4) Сопельняк Юрия Николаевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Красногвардейская, дом 42.

5) Майдибор Надежду Петровну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Пирогова, 40/1 кв.63.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 08 августа 2015 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заместитель председателя
комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии:



Т.В. Калугина

Члены комиссии:



М.А. Коваленко



З.В. Головач



Г.Н. Неделько



Е.А. Москаленко