

РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

11 ноября 2016 г.

г. Ипатово

№ 258-р

Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением о приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального района Ставропольского края, утвержденным решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 22 сентября 2015 г. № 72, в целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального района Ставропольского края на 2016 год, утвержденного решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 24 ноября 2015 г. № 90 (с изменениями, внесенными решениями Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 28 июня 2016 г. № 53, от 25 октября 2016 г. № 67), экспертным заключением №24/2016 от 17 августа 2016 г. об определении рыночной стоимости имущества и на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 02 ноября 2016 г. :

1. Утвердить прилагаемые условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

2. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края:

2.1. Провести аукцион открытый по составу участников и закрытый по форме подачи предложений о цене недвижимого имущества:

-Здание школы литер А, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1936, общая площадь 116,6 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:84, расположено по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42, и земельный участок с кадастровым номером 26:02:091802:3, площадью 7993 кв.м, на котором расположено здание,

-Здание школы, литер Б, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1937, общая площадь 612,3 кв.м, ка-

дастровый номер 26:02:091806:56, расположено по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42;

-Пристройка к школе, литер В, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 186,1кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:88, расположено по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42;

-Блок подсобных помещений, литер Д, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 65,5 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:87, расположено по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42.

2.2. Установить начальную цену продажи на аукционе имущества, указанного в пункте 2.1. настоящего распоряжения, 985,0 тыс. руб. (Девятьсот восемьдесят пять тысяч рублей).

2.3. Обеспечить перечисление средств от продажи административного здания и земельного участка в доход бюджета Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

3. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края Т.А.Фоменко.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава администрации
Ипатовского муниципального района Ставропольского края



С.Б.Савченко

Условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края

N п/п	Наименование имущества	Адрес и характеристика имущества	нормативная цена (балансовая и кадастровая стоимость)руб.	Рыночная стоимость (без учета НДС 18%) руб.	способ приватизации
1	2	3		4	5
1.	Здание школы и земельный участок с кадастровым номером 26:02:091802:3, на котором расположен объект недвижимости	Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, назначение: нежилое здание, литер А, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1936, общая площадь 116,6 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:84, земельный участок с кадастровым номером 26:02:091802:3, площадью 7993 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов- под территорию школы	209 877,00 424508,23	120 000,00 240 000,00	продажа на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене недвижимого имущества

2.	Здание школы	Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, литер Б, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1937, общая площадь 612,3 кв.м, кадастровый номер 26:02:091806:56	362 905,50	270 000,00	продажа на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене недвижимого имущества
3.	Пристройка к школе	Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, литер В, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 186,1 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:88	603785,00	260 000,00	продажа на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене недвижимого имущества
4.	Блок подсобных помещений	Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, литер Д, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 65,5 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:87	99 000,00	95 000,00	продажа на аукционе открытым по составу участников и закрытым по форме подачи предложений о цене недвижимого имущества
Всего				985 000,00	

