

ПРОТОКОЛ № 27/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104257:1018, площадью 24 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, улица Юбилейная, земельный участок 8 г, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

26 октября 2022 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствуют: Симкина И. А., Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Известия дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104257:1018, площадью 24 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край. Ипатовский городской округ, город Ипатово, улица Юбилейная, земельный участок 8 г, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 сентября 2022 года № 1378 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104257:1018, площадью 24 кв.м, адрес: Российская Федерация. Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, улица Юбилейная, земельный участок 8 г, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 23 сентября 2022 г. № 89 (596).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 28 октября 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104257:1018, площадью 24 кв.м, адрес: Российская Федерация. Ставропольский край. Ипатовский городской округ, город Ипатово, улица Юбилейная, земельный участок 8 г, вид разрешенного использования: хранение автотранспорта, категория земель: земли населённых пунктов, из земель

государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 24 октября 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Дорошенко Андрей Филиппович	19.10.2022 15 час. 10 мин.	Платежное поручение от 14.10.2022 г. № 686277

Отозванных заявок — нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Дорошенко Андрей Филиппович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Платежное поручение от 14.10.2022 г. № 686277;
4. Опись.

Своевременное поступление задатка от Дорошенко Андрея Филипповича в размере 495,06 (четыреста девяносто пять) рублей 06 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Комиссией рассмотрены представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Дорошенко Андрея Филипповича (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.
2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 495,06 (четыреста девяносто пять) рублей 06 копеек.
3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Дорошенко Андреем Филипповичем договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Дорошенко Андрею Филипповичу, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии


Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии


С. В. Гринева

Секретарь комиссии


О. А. Куценко

Члены комиссии:


М. А. Глебушева


А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 4 (четыре) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края


С. В. Гриненя

