

ПРОТОКОЛ № 23/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:162112:267, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Советское Руно, ул. Западная, земельный участок 13б, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

19 октября 2022 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Симкина
Ирина Александровна

заместитель начальника отдела правового
и кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствуют: Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:162112:267, площадью 1500 кв.м. адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Советское Руно, ул. Западная, земельный участок 136, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.:

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 сентября 2022 года № 1375 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:162112:267, площадью 1500 кв.м. адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Советское Руно, ул. Западная, земельный участок 136, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 16 сентября 2022 г. № 88 (595).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 21 октября 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:162112:267, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край. Ипатовский городской округ, п. Советское Руно, ул. Западная. земельный участок 13б. вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства. категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 17 октября 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Волынский Игорь Викторович	04.10.2022 11 час. 55 мин.	Чек-ордер от 04.10.2022 г. № 39

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Волынский Игорь Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек – ордер от 04.10.2022 г. № 39;
4. Реквизиты для возврата задатка;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Волынского Игоря Викторовича в размере 2 933,28 (две тысячи девятьсот тридцать три) рубля 28 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Комиссией рассмотрены представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Волынского Игоря Викторовича (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.
2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном

начальной цене предмета аукциона, а именно 2 933,28 (две тысячи девятьсот тридцать три) рубля 28 копеек.

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Волынским Игорем Викторовичем договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых остается Волынскому Игорю Викторовичу, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии

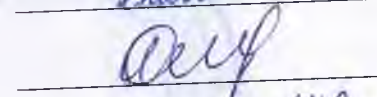


О. А. Куценко

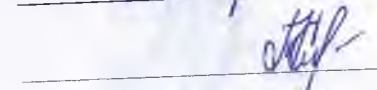
Члены комиссии:



М. А. Глебушева



И. А. Симкина



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 4 (четыре) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края



С. В. Гринева