

ПРОТОКОЛ № 5/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:131601:224, площадью 4700 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:131601, вид разрешенного использования: заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

18 мая 2022 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового
и кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Гринева С. В., Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:131601:224, площадью 4700 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:131601, вид разрешенного использования: заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 31 марта 2022 года № 422 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:131601:224, площадью 4700 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:131601, вид разрешенного использования: заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 апреля 2022 г. № 31 (538).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 20 мая 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:131601:224, площадью 4700 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:131601, вид разрешенного использования: заправка транспортных средств (размещение автозаправочных станций), категория земель: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 16 мая 2022г. на 16 час. 00 мин. поступило 7 (семь) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Садыков Эскендер Курбанович	11.05.2022 г. 13 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 3287200 от 28.04.2022 г.
2.	Блажко Светлана Викторовна	11.05.2022 г. 13 час. 40 мин.	Платежное поручение № 2558958 от 04.05.2022 г.
3.	Фатеева Валентина Владимировна	11.05.2022 г. 13 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 2364200 от 04.05.2022 г.
4.	Сотникова Дарья Ильинична	13.05.2022 г. 13 час. 10 мин.	Платежное поручение № 2 от 13.05.2022 г.
5.	Куимтзидис Елена Владимировна	13.05.2022 г. 14 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн от 12.05.2022 г.
6.	Коротков Олег Александрович	16.05.2022 г. 13 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 3375617 от 12.05.2022 г.
7.	Любименко Вячеслав Валерьевич	16.05.2022 г. 13 час. 30 мин.	Чек по операции от 12.05.2022 г. № 801734742417WVFW

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Садыков Эскендер Курбанович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 3287200 от 28.04.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Эскендера Курбановича в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 2558958 от 04.05.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;

2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 2364200 от 04.05.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Сотникова Дарья Ильинична предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Платежное поручение № 2 от 13.05.2022 г.
3. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Сотниковой Дарьи Ильиничны в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдунович, действующий в интересах Куимтзидис Елены Владимировны по доверенности от 25 ноября 2021 года, зарегистрированной в реестре №26/142-н/26-2021-9-263, удостоверенной Снимщиковой Мариной Ефимовной, нотариусом Пятигорского городского нотариального округа Ставропольского края РФ предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Доверенность от 25.11.2021 г. № 26/142-н/26-2021-9-263;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 12.05.2022 г.
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Куимтзидис Елены Владимировны в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 3375617 от 12.05.2022 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции от 12.05.2022 г. № 801734742417WVFW;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 74 743, 25 (семьдесят четыре тысячи семьсот сорок три) рубля 25 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Садыкова Эскендера Курбановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 32/1 кв. 19;

- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;

- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;

- Сотникову Дарью Ильиничну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Петровский район, г. Светлоград, ул. Сиреневая, д. 4;

- Куимтзидис Елену Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр-кт Свободы, дом 67, кв. 57;

- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;


- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10, кв. 59.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 19 мая 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии


 Н. С. Головинов

Секретарь комиссии

 О. А. Куценко

Члены комиссии:

 М. А. Глебушева

 С. Р. Поросная

 А. В. Тараканова

Пролито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 5 (пять) листах

Председатель	Комиссии,
заместитель	главы
Администрации – начальник	отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды,	гражданской обороны,
чрезвычайных ситуаций и	антитеррора администрации
Ипатовского городского	округа Ставропольского края


Н. С. Головинов

