

## ПРОТОКОЛ № 9/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104221:364, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Доватора, земельный участок 108, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома, выращивание сельскохозяйственных культур, размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

01 июня 2022 г.

Присутствуют:

Гринева Светлана Васильевна	начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии
Куценко Ольга Александровна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии
Члены комиссии:	
Глебушева Марина Алексеевна	главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края
Поросная Светлана Ростиславовна	заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края
Тараканова Анна Викторовна	заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствуют: Головинов Н. С., Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104221:364, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Доватора, земельный участок 108, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома, выращивание сельскохозяйственных культур, размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 15 апреля 2022 года № 534 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104221:364, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Доватора, земельный участок 108, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома, выращивание сельскохозяйственных культур, размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 28 апреля 2022 г. № 38 (545).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 03 июня 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104221:364, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Доватора, земельный участок 108, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (размещение жилого дома, выращивание сельскохозяйственных культур, размещение гаражей для собственных нужд и хозяйственных построек), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания

приема заявок 30 мая 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступило 2 (две) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Натха Александр Николаевич	30.05.2022 г. 09 час. 40 мин.	Чек - ордер № 2 от 29.05.2022 г.
2.	Куимтзидис Елена Владимировна	30.05.2022 г. 10 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн от 26.05.2022 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Натха Александр Николаевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек – ордер № 2 от 29.05.2022 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Натха Александра Николаевича в размере 7769,79 (семь тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 79 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдуневич, действующий в интересах Куимтзидис Елены Владимировны по доверенности от 25 ноября 2021 года, зарегистрированной в реестре №26/142-н/26-2021-9-263, удостоверенной Снимщиковой Мариной Ефимовной, нотариусом Пятигорского городского нотариального округа Ставропольского края РФ предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Доверенность от 25.11.2021 г. № 26/142-н/26-2021-9-263;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 26.05.2022 г.
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Куимтзидис Елены Владимировны в размере 7769,79 (семь тысяч семьсот шестьдесят девять) рублей 79 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право

заключения договора аренды земельного участка:

- Натха Александра Николаевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Маяковского, дом 11;

- Куимтзидис Елену Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр-кт Свободы, дом 67, кв. 57.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 02 июня 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заместитель председателя  
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии

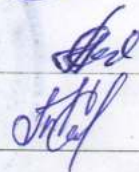


О. А. Куценко

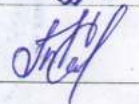
Члены комиссии:



М. А. Глебушева



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
на 4 (четыре) листах

Заместитель председателя  
комиссии, начальник  
отдела имущественных и  
земельных отношений  
Ипатовского городского  
округа Ставропольского  
края



С. В. Гринева

С. В. Гринева  
О. А. Курно  
М. А. Тарасова  
С. Е. Гринева  
А. В. Гринева