

ПРОТОКОЛ № 39/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:223, площадью 1495 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 19, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

16 февраля 2022 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и

градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствует: Куценко О.А.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Выбор секретаря комиссии по организации и проведению аукциона по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – Комиссия).

2. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:223, площадью 1495 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 19, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Заместителя председателя комиссии, начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Гринева С.В.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 16 ноября 2021 года № 1748 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:223 площадью 1495 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 19, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 января 2022 г. № 7 (514).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 18 февраля 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:223, площадью 1495 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, ул. Северная, земельный участок 19, виды разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), размещение жилого дома, производство сельскохозяйственной продукции, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на

которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 14 февраля 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступило 7 (семь) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Фатеева Валентина Владимировна	02.02.2022 г. 11 час. 20 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 7446775 от 30.01.2022 г.
2.	Блажко Светлана Викторовна	02.02.2022 г. 11 час. 30 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 8377511 от 29.01.2022 г.
3	Дорошенко Андрей Филиппович	02.02.2022 г. 13 час. 40 мин	Платежное поручение № 407200 от 27.01.2022 г.
4.	Садыков Эскендер Курбанович	02.02.2022 г. 15 час. 00 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 8540081 от 29.01.2022 г.
5.	Коротков Олег Александрович	14.02.2022 г. 10 час. 24 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 9221254 от 11.02.2022 г.
6.	Бабаян Армен Фрейдунович	14.02.2022 г. 13 час. 00 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 2197588 от 11.02.2022 г.
7.	Мазиева Зарима Рамзановна	14.02.2022 г. 15 час. 15 мин	Чек-орден № 4955 от 14.02.2022 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Описание документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 7446775 от 30.01.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Описание документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 8377511 от 29.01.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Дорошенко Андрей Филиппович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Платежное поручение № 407200 от 27.01.2022 г.;
4. Описание.

Своевременное поступление задатка от Дорошенко Андрея Филипповича в размере 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыков Эскендер Курбанович предоставил следующие документы:

1. Описание;
2. Заявка на участие в аукционе;

2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 8540081 от 29.01.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Эскендера Курбановича в 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 9221254 от 11.02.2022 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдуневич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк № 2197588 от 11.02.2022 г.;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Бабаян Армена Фрейдуневича в размере 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мазиева Зарима Рамзановна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись;
3. Чек – ордер № 4955 от 14.02.2022 г.;
4. Копия паспорта;
5. Реквизиты для возврата задатков.

Своевременное поступление задатка от Мазиевой Заримы Рамзановны в размере 1487,50 (одна тысяча четыреста восемьдесят семь) рублей 50 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Выбрать секретарем комиссии – Глебушеву Марину Алексеевну, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края.
2. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
 - Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
 - Дорошенко Андрея Филипповича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, пос. Иноземцево, ул. Свободы, дом 130;
 - Садыкова Эскендера Курбановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, 32/1 кв. 19;
 - Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Анджиевского, д. 27, кв. 10;
 - Бабаян Армена Фрейдуневича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, с/т «Статор», массив 5, участок 14;

- Мазиеву Зариму Рамзановну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Северная, дом 25.

3. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 17 февраля 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С.В. Гринева

Члены комиссии:




М.А. Глебушева



С.Р. Поросная



А.В. Тараканова



Г.Н. Неделько



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 5 (пять) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края



С.В. Гринева