

ПРОТОКОЛ № 17/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:081338:266, площадью 135 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Большая Джалга, улица Проезжая, вид разрешенного использования: автомобильные мойки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

31 августа 2022 г.

Присутствуют:

Головинов

Николай Сергеевич

заместитель главы администрации - начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии

Гринева

Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Куценко

Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева

Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Неделько

Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Тараканова

Анна Викторовна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствуют: Поросная С. Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:081338:266, площадью 135 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Большая Джалга, улица Проезжая, вид разрешенного использования: автомобильные мойки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 18 июля 2022 года № 1017 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:081338:266, площадью 135 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Большая Джалга, улица Проезжая, вид разрешенного использования: автомобильные мойки, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 28 июля 2022 г. № 55 (562).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 02 сентября 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:081338:266, площадью 135 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, село Большая Джалга, улица Проезжая, вид разрешенного использования: автомобильные мойки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 29 августа 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступило 7 (семь) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Куимтзидис Елена Владимировна	12.08.2022 г. 11 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн от 10.08.2022 г. № 6571540

2.	Садыкова Гульнара Ризаевна	22.08.2022 г. 13 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн от 18.08.2022 г. № 8554131
3.	Блажко Светлана Викторовна	22.08.2022 г. 13 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7786463 от 18.08.2022 г.
4.	Фатеева Валентина Владимировна	22.08.2022 г. 13 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7788689 от 18.08.2022 г.
5.	Вагидов Насрадин Рамазанович	26.08.2022 г. 10 час. 35 мин.	Чек-ордер от 26.08.2022 г. № 4996
6.	Коротков Олег Александрович	29.08.2022 г. 14 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 479983 от 27.08.2022 г.
7.	Любименко Вячеслав Валерьевич	29.08.2022 г. 14 час. 05 мин.	Чек по операции № 302097476481GSGW от 26.08.2022г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Бабаян Армен Фрейдуневич, действующий в интересах Куимтзидис Елены Владимировны по доверенности от 25 ноября 2021 года, зарегистрированной в реестре №26/142-н/26-2021-9-263, удостоверенной Снимщиковой Мариной Ефимовной, нотариусом Пятигорского городского нотариального округа Ставропольского края РФ предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Доверенность от 25.11.2021 г. № 26/142-н/26-2021-9-263;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 10.08.2022 г. № 6571540;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Куимтзидис Елены Владимировны в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 18.08.2022 г. № 8554131.

Своевременное поступление задатка от Садыковой Гульнары Ризаевны в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 7786463 от 18.08.2022 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
 2. Копия паспорта;
 3. Чек по операции сбербанк онлайн № 7788689 от 18.08.2022 г.
- Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Вагидов Насрадин Рамазанович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
 2. Опись;
 3. Копия паспорта;
 4. Реквизиты для возврата задатка;
 5. Чек – ордер от 26.08.2022 г. № 4996.
- Своевременное поступление задатка от Вагидова Насрадина Рамазановича в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
 2. Чек по операции Сбербанк онлайн № 479983 от 27.08.2022 г.
 3. Копия паспорта;
 4. Опись документов.
- Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
 2. Чек по операции № 302097476481GSGW от 26.08.2022 г.;
 3. Копия паспорта;
 4. Опись документов.
- Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 672,73 (шестьсот семьдесят два) рубля 73 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.


Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Куимтзидие Елену Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр-кт Свободы, дом 67, кв. 57;
 - Садыкову Гульнару Ризаевну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Вокзальная, дом 24, кв. 60;
 - Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;

- Фатеёву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
- Вагидова Насрадина Рамазановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Ленина, дом 70;
- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Бурукшун, ул. Мира, дом 52;
- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 01 сентября 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.


Председатель комиссии

 П. С. Головинов


Заместитель председателя
комиссии


 С. В. Гринева

Секретарь комиссии

 О. А. Куценко

Члены комиссии:

 М. А. Глебушева

 Г. Н. Неделько

 А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 5 (пять) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края


С. В. Гринев



С. А. Кудряков
М. А. Тарасов
Т. Н. Шевченко
А. В. Тарасов