

Газета Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

### ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, закрепленного за муниципальным бюджетным учреждением культуры «Ипатовская централизованная клубная система» на праве оперативного управления

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Ипатовская централизованная клубная система» сообщает о проведении **30 мая 2022 года в 10 часов 00 минут** аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением культуры «Ипатовская централизованная клубная система».

В соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Порядком управления и распоряжения имуществом объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, на основании постановлений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 18 апреля 2022 г. № 543 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ 32213, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением культуры «Ипатовская централизованная клубная система», от 18 апреля 2022 г. № 544 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ 32213, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением культуры «Ипатовская централизованная клубная система».

**Продавец:** муниципальное бюджетное учреждение культуры «Ипатовская централизованная клубная система», адрес (местонахождение): 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, улица Ленина, 111, тел. (86542) 7-14-81, адрес электронной почты: zakupki\_ipatovo@mail.ru.

**Оператором электронной площадки является** АО «Сбербанк-АСТ». Адрес сайта <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Адрес электронной почты: [info@sberbank-ast.ru](mailto:info@sberbank-ast.ru).

Адрес (местонахождение): 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел.: +7 (495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99.

#### Лот № 1.

**Предмет аукциона:** ГАЗ 32213, автобус не более 5 м., государственный регистрационный знак Р 217 ОК 26, 2008 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9632213080601866, модель, № двигателя 405240-83026723, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210080377677, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 123.В 91, рабочий объем двигателя, куб. см 2464, тип двигателя бензиновый на бензине, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса, кг 3500, масса без нагрузки, кг 2180, паспорт транспортного средства 26 НВ 174589 от 04 марта 2008 г., выдан ОГИБДД ОМВД России по Ипатовскому району.

**Начальная цена продажи имущества:** 85 000 (Восемьдесят пять тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС), согласно отчета об определении рыночной стоимости имущества от 25.03.2022 г. № 000105Ю/2022.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 17 000 (Семнадцать тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

#### Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества):

4 250 (Четыре тысячи двести пятьдесят) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

#### Лот № 2.

**Предмет аукциона:** ГАЗ 32213, автобус прочее, государственный регистрационный знак В 455 РК 126, 2006 года выпуска, идентификационный номер (VIN) X9632213060466170, модель, № двигателя 405220 63046231, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 32210060240978, цвет кузова (кабины, прицепа) белый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 140 (103), рабочий объем двигателя, куб. см 2464, тип двигателя бензиновый на бензине, экологический класс не установлено, разрешенная максимальная масса, кг 3500, масса без нагрузки, кг 2340, паспорт транспортного средства 26 ОС 808844 от 25 октября 2017 г., выдан МРЗО ГИБДД г. Светлоград ГУ МВД России по СК.

**Начальная цена продажи имущества:** 28 000,00 (Двадцать восемь тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС), согласно отчета об определении рыночной стоимости имущества от 25.03.2022 г. № 000104Ю/2022 г.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 5 600,00 (Пять тысяч шестьсот) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

#### Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества):

1 400 (Одна тысяча четыреста) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

**Обременения** отсутствуют.

**Информация о предыдущих торгах:** данное имущество на торги не выставлялось.

**Порядок определения победителей:** победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

**Способ продажи** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

**Сроки, время подачи заявок, проведения продажи, подведения итогов продажи имущества**

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Дата начала приема заявок** на участие в аукционе в электронной форме – 28 апреля 2022 г. 10 часов 00 минут.

**Дата окончания приема заявок** на участие в аукционе в электронной форме – 25 мая 2022 г. 17 часов 00 минут.

**Время приема заявок** круглосуточно по адресу: [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

**Дата определения участников** аукциона в электронной форме – 27 мая 2022 г.

**Дата, время и место проведения** аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 30 мая 2022 г. 10 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются:** в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, в соответствии с регламентом электронной площадки, начиная с 10 часов 00 минут 28 апреля 2022 г. до 17 часов 00 минут 25 мая 2022 года.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претендентам, желающим приобрести имущество, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенным на официальном сайте [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Инструкция для участника продажи по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

**К участию в продаже имущества допускаются:** физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьёй 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и в соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечившие поступление задатка в сумме, порядке и сроки, предусмотренные настоящим информационным сообщением.

**Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме**

Подача заявки на участие осуществляется только посредством штатного интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Заявки подаются путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образцов документов начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

**Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org).

### **Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) следующих документов:

#### юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

#### физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

### **Срок и порядок внесения задатка и его возврата**

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанный в настоящем информационном сообщении о продаже имущества.

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 25 мая 2022 г.

#### **Получатель платежа:**

Наименование АО "Сбербанк-АСТ"

ИНН: 7707308480

КПП: 770401001

Расчетный счет: 40702810300020038047

#### **Банк получателя**

Наименование банка: ПАО "СБЕРБАНК РОССИИ" Г. МОСКВА

БИК: 044525225

Корреспондентский счет: 30101810400000000225

Назначение платежа – перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на вышеуказанный счет на момент подачи заявки.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества денежные средства, возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;
- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

#### **Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества**

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемому имуществу, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в муниципальном бюджетном учреждении культуры «Ипатовская централизованная клубная система» по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, улица Ленина, 111, каб. № 5, с 28 апреля 2022 г. по 25 мая 2022 г. в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Контактный телефон: (86542) 7-14-81.

Информационное сообщение о проведении аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества публикуются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org), и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

**Осмотр имущества** обеспечивает организатор продажи имущества по требованию заявителя без взимания платы с 28 апреля 2022 г. по 25 мая 2022 г. Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию с организатором продажи имущества, тел. (86542) 7-14-81.

#### **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества»;
- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

#### **Определение участников аукциона в электронной форме по продаже имущества**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпы-



вающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

#### **Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества**

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) принято решение о признании только одного претендента участником продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

#### **Порядок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

УФК по Ставропольскому краю (МБУК «Ипатовская ЦКС»), лицевой счет 20216Z35470, ИНН 2608004740, КПП

260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03234643077140002100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 00000000000000000130, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты имущества.

#### Переход права собственности на имущество

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

### ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2022 г.

Претендент \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя отчество и

паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование документа)

ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона и принимая решение об участии в аукционе, назначенном на 30 мая 2022 г., просит допустить к участию в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества:

Обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, а также порядок проведения продажи имущества, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 и правовыми актами органов местного самоуправления;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с муниципальным бюджетным учреждением культуры «Ипатовская централизованная клубная система» договор купли-продажи имущества, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку Организатором аукциона моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения положений законодательства Российской Федерации.

К заявке прилагаются следующие документы:

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

\_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

Приложение № 2

ПРОЕКТ

### ДОГОВОР № купи-продажи имущества

от \_\_\_\_\_ 2022 г.

г. Ипатово

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Ипатовская централизованная клубная система» «Представитель собственника», в лице директора, Чепурова Николая Васильевича, действующего на основании Устава и именуемый в дальнейшем «Продавец», и и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола №\_\_ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, закрепленного на праве оперативного управления за муниципальным бюджетным учреждением культуры «Ипатовская централизованная клубная система» от \_\_\_\_\_ 2022 г., заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

#### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Договор заключен по результатам аукциона в электронной форме, состоявшегося \_\_\_\_ 2022 года.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить на условиях договора имущество, выставленного на торги:

\_\_\_\_ (далее – имущество).

1.3. Стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек.

1.4. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек засчитывается в счет оплаты Имущества.

## 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Продавец» обязуется обеспечить сохранность продаваемого имущества и передать его «Покупателю» по акту приема-передачи имущества на основании договора.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного имущества в установленных размерах и в сроки, принять имущество от «Продавца» по акту приема-передачи имущества в течение 10 (десяти) дней после перечисления полной стоимости имущества.

## 3. ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость продаваемого имущества определена по результатам аукциона в электронной форме (Протокол об итогах продажи имущества от \_\_\_\_\_ 2022 г.), состоявшегося \_\_\_\_\_ г., и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_\_\_ копеек (с учетом НДС).

3.2. С учетом суммы, внесенной в соответствии с п. 1.4. договора «Покупатель» обязан в течение 10 календарных дней с даты заключения договора уплатить «Продавцу» за имущество денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_\_\_ копеек, которые должны быть внесены на расчетный счет Продавца, по следующим реквизитам:

УФК по Ставропольскому краю (МБУК «Ипатовская ЦКС»), лицевой счет 20216Z35470, ИНН 2608004740, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03234643077140002100, единый казначейский счет 40102810345370000013, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 000000000000000000130, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_.

3.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

## 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При уклонении или отказе «Покупателя» от заключения в установленный срок договора, «Покупатель» утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается.

4.3. На момент заключения договора «Покупателю» известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

4.4. При просрочке платежа по договору «Покупатель» уплачивает пени в размере 1% от стоимости продаваемого имущества за каждый день просрочки.

4.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского законодательства, действующего на территории Российской Федерации.

## 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Право собственности на имущество переходит от «Продавца» к «Покупателю» с момента подписания договора Сторонами.

5.2. На момент заключения договора Покупателю известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям Продавцом не принимаются.

5.3. Все споры по договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

5.4. Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (один экземпляр - у «Продавца», второй экземпляр - у «Покупателя», третий экземпляр - у «Балансодержателя» и один – для регистрирующего органа).

5.5. Договор вступает в силу с момента подписания и прекращает действие по выполнению сторонами своих обязательств.

## 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

Покупатель:

Продавец:

Приложение № 1  
к Договору купли-продажи имущества  
от \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

### Акт приема-передачи имущества

г. Ипатово \_\_\_\_\_

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Муниципальное бюджетное учреждение культуры «Ипатовская централизованная клубная система» «Представитель собственника», в лице директора Чепурова Николая Васильевича, действующего на основании Устава, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает по договору купли-продажи имущества:

Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчеты произведены полностью, у Сторон друг к другу претензий по существу договора нет.

Настоящий акт составлен в 3 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (один экземпляр - у «Продавца», один экземпляр - у «Покупателя» и один – для регистрирующего органа).

Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи имущества.

Покупатель:

Продавец:

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ****о проведении аукциона в электронной форме по продаже имущества, закрепленного за межпоселенческим муниципальным бюджетным учреждением культуры «Культурно-досуговый центр» на праве оперативного управления**

Межпоселенческое муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-досуговый центр» сообщает о проведении **30 мая 2022 года в 10 часов 00 минут** аукциона в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества, закрепленного на праве оперативного управления за межпоселенческим муниципальным бюджетным учреждением культуры «Культурно-досуговый центр».

В соответствии с Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860, Порядком управления и распоряжения имуществом объектами муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденным решением Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края от 12 декабря 2017 г. № 90, на основании постановлений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 18 апреля 2022 г. № 543 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ 3102, закрепленного на праве оперативного управления за межпоселенческим муниципальным бюджетным учреждением культуры «Культурно-досуговый центр»», от 18 апреля 2022 г. № 544 «О проведении аукциона в электронной форме по продаже ГАЗ 3102, закрепленного на праве оперативного управления за межпоселенческим муниципальным бюджетным учреждением культуры «Культурно-досуговый центр»».

**Продавец:** межпоселенческое муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-досуговый», адрес (местонахождение): 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, улица Ленина, 109, тел. (86542) 7-16-54, адрес электронной почты: [kdz-ipatovo@mail.ru](mailto:kdz-ipatovo@mail.ru).

**Оператором электронной площадки является** АО «Сбербанк-АСТ». Адрес сайта <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>.

Адрес электронной почты: [info@sberbank-ast.ru](mailto:info@sberbank-ast.ru).

Адрес (местонахождение): 119435, г. Москва, Большой Саввинский переулок, дом 12, стр. 9, тел.: +7 (495) 787-29-97, +7(495) 787-29-99.

**Лот № 1.**

**Предмет аукциона:** ГАЗ-3102, тип ТС легковой, государственный регистрационный знак Р 511 НН 26, 2002 года выпуска, идентификационный номер (VIN) ХТН31020021089696, модель, № двигателя \*40620D\*23011215\*, шасси (рама) № отсутствует, кузов (кабина, прицеп) № 31020020120414, цвет кузова (кабины, прицепа) снежно-белый, мощность двигателя, л. с. (кВт) 130,6 (96,0), рабочий объем двигателя, куб. см 2280, тип двигателя бензиновый на бензине, экологический класс третий, разрешенная максимальная масса, кг 1850, масса без нагрузки, кг 1450, паспорт транспортного средства 52 КК 232053, выдан 09 февраля 2002 г. ОАО «ГАЗ».

**Начальная цена продажи имущества:** 36 000 (Тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек (с учетом НДС), согласно отчета об определении рыночной стоимости имущества от № 01/2022 от 20 января 2022 г.

**Размер задатка для участия в аукционе:** 7200 (Семь тысяч двести) рублей 00 копеек, что составляет 20% начальной цены.

**Шаг аукциона (в размере 5% от начальной цены продажи имущества):**

1 800 (Одна тысяча восемьсот) рублей 00 копеек (величина повышения начальной цены).

**Обременения** отсутствуют.

**Информация о предыдущих торгах:** данное имущество на торги не выставлялось.

**Порядок определения победителей:** победителем аукциона признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

**Способ продажи** – аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества.

Предложения о цене имущества заявляются участниками аукциона открыто в ходе проведения торгов.

**Сроки, время подачи заявок, проведения продажи, подведения итогов продажи имущества**

При исчислении сроков, указанных в настоящем информационном сообщении, принимается время сервера электронной торговой площадки – московское.

**Дата начала приема заявок** на участие в аукционе в электронной форме – 28 апреля 2022 г. 10 часов 00 минут.

**Дата окончания приема заявок** на участие в аукционе в электронной форме – 25 мая 2022 г. 17 часов 00 минут.

**Время приема заявок** круглосуточно по адресу: [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).

**Дата определения участников** аукциона в электронной форме – 27 мая 2022 г.

**Дата, время и место проведения** аукциона в электронной форме (дата подведения итогов аукциона в электронной форме) – 30 мая 2022 г. 10 часов 00 минут на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru) в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Заявки и документы претендентов на участие в торгах принимаются:** в электронной форме посредством системы электронного документооборота на сайте электронной площадки <http://utp.sberbank-ast.ru/AP>, в соответствии с регламентом электронной площадки, начиная с 10 часов 00 минут 28 апреля 2022 г. до 17 часов 00 минут 25 мая 2022 года.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к подаче заявки и дальнейшей процедуре электронного аукциона Претендентам, желающим приобрести имущество, необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ».

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом торговой секции электронной торговой площадки АО «Сбербанк-АСТ» «Приватизация, аренда и продажа прав», размещенным на официальном сайте [utp.sberbank-ast.ru](http://utp.sberbank-ast.ru).



bank-ast.ru без взимания платы.

Регистрации на электронной площадке подлежат Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке, была ими прекращена.

Инструкция для участника продажи по работе в торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» размещена по адресу: <http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions>.

**К участию в продаже имущества допускаются:** физические и юридические лица, признаваемые покупателями в соответствии со статьёй 5 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 года № 860, своевременно подавшие заявку на участие в аукционе, представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, установленным в настоящем информационном сообщении, и в соответствии с регламентом работы электронной площадки обеспечившие поступление задатка в сумме, порядке и сроки, предусмотренные настоящим информационным сообщением.

#### **Порядок подачи заявок на участие в аукционе в электронной форме**

Подача заявки на участие осуществляется только посредством штатного интерфейса универсальной торговой платформы АО «Сбербанк-АСТ» торговой секции «Приватизация, аренда и продажа прав» из личного кабинета претендента (образец заявки приведен в Приложении № 1 к настоящему информационному сообщению).

Заявки подаются путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее - открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов документов начиная с даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в информационном сообщении.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от претендентов Оператор электронной площадки обеспечивает регистрацию заявок и прилагаемых к ним документов в журнале приема заявок. Каждой заявке присваивается номер с указанием даты и времени приема.

Время создания, получения и отправки электронных документов на электронной площадке, а также время проведения процедуры продажи муниципального имущества соответствует местному времени, в котором функционирует электронная площадка.

Заявки, поступившие по истечении срока их приема, Оператором электронной площадки не принимаются и на электронной площадке не регистрируются.

В течение одного часа со времени поступления заявки Оператор электронной площадки сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Претендент вправе не позднее даты окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку.

В случае отзыва претендентом заявки уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем претенденту направляется соответствующее уведомление.

#### **Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:**

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о продаже муниципального имущества, либо оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка на участие подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счета, указанные в информационном сообщении.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника аукциона в электронной форме с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками всем Претендентам, подавшим заявки, направляется уведомление о признании их участниками аукциона в электронной форме или об отказе в признании участниками аукциона с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в аукционе, размещается в открытой части электронной площадки, на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org).

#### **Перечень документов, представляемых претендентами для участия в аукционе в электронной форме, и требования к их оформлению**

Для участия в аукционе в электронной форме претенденты (лично или через своего представителя) одновременно с заявкой на участие в аукционе представляют электронные образы (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов) следующих документов:

##### юридические лица:

- учредительные документы;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципаль-

ного образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);

- документ, подтверждающий полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании), и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

физические лица:

- документ, удостоверяющий личность (копии всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

К данным документам прилагается опись в произвольной форме.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента.

Указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации.

Не подлежат рассмотрению документы, исполненные карандашом, имеющие подчистки, приписки, иные не оговоренные в них исправления.

### **Срок и порядок внесения задатка и его возврата**

Для участия в аукционе в электронной форме претендент вносит задаток в размере 20 процентов начальной цены, указанный в настоящем информационном сообщении о продаже имущества.

Задаток должен быть внесен претендентом на счет Оператора электронной площадки не позднее даты окончания приема заявок, а именно не позднее 25 мая 2022 г.

### **Получатель платежа:**

Наименование	АО «Сбербанк-АСТ»
ИНН:	7707308480
КПП:	770401001
Расчетный счет:	40702810300020038047

### **Банк получателя**

Наименование банка:	ПАО «СБЕРБАНК РОССИИ» Г. МОСКВА
БИК:	044525225
Корреспондентский счет:	30101810400000000225

Назначение платежа – перечисление денежных средств в качестве задатка (ИНН плательщика), НДС не облагается.

Задаток вносится претендентом лично платежом в валюте Российской Федерации и должен поступить на вышеуказанный счет на момент подачи заявки.

Денежные средства, перечисленные за претендента третьим лицом, не зачисляются на счет такого претендента на универсальной торговой платформе.

В случае отсутствия (непоступления) в указанный срок суммы задатка, обязательства претендента по внесению задатка считаются неисполненными, и претендент к участию в аукционе в электронной форме не допускается.

Настоящее информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Лицам, перечислившим задаток для участия в аукционе в электронной форме по продаже муниципального имущества денежные средства, возвращаются в следующем порядке:

- участникам аукциона, за исключением его победителя, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов аукциона;

- претендентам, не допущенным к участию в аукционе, – в течение 5 календарных дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками.

Задаток, перечисленный победителем аукциона, засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, и он утрачивает право на заключение указанного договора.

### **Порядок ознакомления с документами и информацией об имуществе, условиями договора купли-продажи имущества**

Ознакомиться с правилами проведения аукциона и полной информацией по продаваемому имуществу, в том числе с проектом договора купли-продажи, можно в межпоселенческом муниципальном бюджетном учреждении культуры «Культурно-досуговый центр» по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, улица Ленина, 109, с 28 апреля 2022 г. по 25 мая 2022 г. в рабочие дни с 08 часов 00 минут до 12 часов 00 минут; с 13 часов 00 минут до 17 часов 00 минут. Контактный телефон: (86542) 7-16-54.

Информационное сообщение о проведении аукциона, а также образец договора купли-продажи имущества публикуются на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org), и в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки на сайте <http://utp.sberbank-ast.ru>, а также в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник».

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора электронной площадки запрос о разъяснении размещенной информации.

Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу торгов не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок.

В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору электронной площадки для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Осмотр имущества обеспечивает организатор продажи имущества по требованию заявителя без взимания платы с 28 апреля 2022 г. по 25 мая 2022 г. Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию с организатором продажи имущества, тел. (86542) 7-16-54.

#### **Ограничения участия отдельных категорий физических и юридических лиц в приватизации имущества**

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением:

- государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений;
- юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 процентов, кроме случаев, предусмотренных статьей 25 Федерального закона от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества;

- юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), и которые не осуществляют раскрытие и предоставление информации о своих выгодоприобретателях, бенефициарных владельцах и контролирующих лицах в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

#### **Определение участников аукциона в электронной форме по продаже имущества**

В указанный в настоящем информационном сообщении день определения участников аукциона в электронной форме Продавец рассматривает заявки и документы претендентов.

По результатам рассмотрения заявок и документов Продавец принимает решение о признании претендентов участниками аукциона в электронной форме.

Претендент не допускается к участию в аукционе в электронной форме по следующим основаниям:

- представленные документы не подтверждают право претендента быть покупателем в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении о проведении аукциона в электронной форме, или оформление указанных документов не соответствует законодательству Российской Федерации;

- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;

- не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет, указанный в настоящем информационном сообщении.

Настоящий перечень оснований отказа претенденту на участие в аукционе в электронной форме является исчерпывающим.

Продавец в день рассмотрения заявок и документов претендентов и установления факта поступления задатка подписывает протокол о признании претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) претендентов, признанных участниками, а также имена (наименования) претендентов, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, с указанием оснований отказа.

Претендент, допущенный к участию в аукционе в электронной форме, приобретает статус участника аукциона с момента оформления Продавцом протокола о признании претендентов участниками такой продажи.

#### **Порядок проведения аукциона в электронной форме по продаже имущества**

Процедура аукциона в электронной форме проводится на электронной площадке АО «Сбербанк-АСТ» в день и время, указанные в настоящем информационном сообщении, путем последовательного повышения участниками начальной цены продажи на величину, равную либо кратную величине «шага аукциона».

Во время проведения процедуры аукциона Оператор электронной площадки обеспечивает доступ участников к закрытой части электронной площадки и возможность представления ими предложений о цене имущества.

Со времени начала проведения процедуры аукциона Оператором электронной площадки размещается:

- а) в открытой части электронной площадки - информация о начале проведения процедуры аукциона в электронной форме с указанием наименования имущества, начальной цены и текущего «шага аукциона»;

- б) в закрытой части электронной площадки - помимо информации, указанной в открытой части электронной площадки, также предложения о цене имущества и время их поступления, величина повышения начальной цены («шаг аукциона»), время, оставшееся до окончания приема предложений о цене имущества.

В течение одного часа со времени начала проведения процедуры аукциона в электронной форме участникам предлагается заявить о приобретении имущества по начальной цене. В случае если в течение указанного времени:

- а) поступило предложение о начальной цене имущества, то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене муниципального имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки за-

вершается;

б) не поступило ни одного предложения о начальной цене имущества, то аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. В этом случае временем окончания представления предложений о цене муниципального имущества является время завершения аукциона.

При этом программными средствами электронной площадки обеспечивается:

а) исключение возможности подачи участником предложения о цене имущества, не соответствующего увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

б) уведомление участника в случае, если предложение этого участника о цене муниципального имущества не может быть принято в связи с подачей аналогичного предложения ранее другим участником.

Победителем аукциона в электронной форме признается участник, предложивший в ходе торгов наиболее высокую цену имущества.

Ход проведения процедуры аукциона фиксируется Оператором электронной площадки в электронном журнале, который направляется Продавцу в течение одного часа со времени завершения приема предложений о цене имущества для подведения итогов аукциона в электронной форме путем оформления протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Процедура аукциона в электронной форме считается завершенной со времени подписания Продавцом протокола об итогах аукциона в электронной форме.

Подписанный уполномоченным представителем Продавца протокол об итогах аукциона в электронной форме является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

В течение одного часа со времени подписания протокола об итогах аукциона победителю направляется уведомление о признании его победителем с приложением этого протокола, а также размещается в открытой части электронной площадки следующая информация:

а) наименование имущества и иные позволяющие его индивидуализировать сведения (спецификация лота);

б) цена сделки;

в) фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица – победителя.

Аукцион в электронной форме признается несостоявшимся в следующих случаях:

а) не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;

б) принято решение о признании только одного претендента участником продажи;

в) ни один из участников не сделал предложение о начальной цене имущества.

#### **Порядок заключения договора купли-продажи**

Договор купли-продажи имущества заключается между Продавцом и победителем аукциона в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона в форме электронного документа.

При уклонении (отказе) победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи имущества задаток ему не возвращается, а победитель утрачивает право на заключение указанного договора купли-продажи.

Оплата имущества покупателем производится в порядке и сроки, которые установлены договором купли-продажи, в течение 10 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи в размере цены, установленной по итогам продажи на следующие реквизиты:

ФУ Администрации Ипатовского ГО СК (ММБУК «КДЦ»), лицевой счет 20216Z36210, ИНН 2608800276, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03234643077140002100, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 0000000000000000000130, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_.

Денежные средства по договору купли-продажи должны быть внесены единовременно в безналичном порядке.

Задаток, перечисленный покупателем для участия в аукционе в электронной форме, засчитывается в счет оплаты имущества.

#### **Переход права собственности на имущество**

Право собственности на имущество переходит к покупателю в порядке, установленном законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи, после полной оплаты стоимости имущества. Факт оплаты подтверждается выпиской со счета Продавца о поступлении средств в размере и сроки, которые указаны в договоре купли-продажи.

Все иные вопросы, касающиеся проведения аукциона в электронной форме, не нашедшие отражения в настоящем информационном сообщении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение № 1

### **ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ**

“ \_\_\_ ” \_\_\_\_\_ 2022 г.

Претендент \_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, подающего заявку или фамилия, имя отчество и

\_\_\_\_\_  
паспортные данные физического лица, подающего заявку)

в лице \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, должность)

действующего на основании \_\_\_\_\_  
(наименование документа)

ознакомившись с информационным сообщением о проведении аукциона и принимая решение об участии в аукционе, назначен-



ном на 30 мая 2022 г., просит допустить к участию в аукционе в электронной форме, открытого по составу участников и форме подачи предложений о цене имущества: \_\_\_\_\_

Обязуется:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о его проведении, а также порядок проведения продажи имущества, установленный Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 27 августа 2012 г. № 860 и правовыми актами органов местного самоуправления;

2) в случае признания победителем аукциона, заключить с межпоселенческим муниципальным бюджетным учреждением культуры «Культурно-досуговый центр» договор купли-продажи имущества, в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества.

Подачей настоящей заявки я подтверждаю свое согласие на обработку Организатором аукциона моих персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях обеспечения соблюдения положений законодательства Российской Федерации.

К заявке прилагаются следующие документы:

Адрес и банковские реквизиты Претендента:

подпись Претендента (его полномочного представителя)

М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_

Приложение № 2

ПРОЕКТ

## ДОГОВОР № купи-продажи имущества

от \_\_\_\_\_ 2022 г.

г. Ипатово

Межпоселенческое муниципальное бюджетное учреждение культуры «Ипатовская Культурно-досуговый центр» «Представитель собственника», в лице директора, Хистной Ольги Игоревны, действующего на основании Устава и именуемый в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании протокола №\_\_ заседания комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, закрепленного на праве оперативного управления за межпоселенческим муниципальным бюджетным учреждением культуры «Культурно-досуговый центр» от \_\_\_\_\_ 2022 г., заключили настоящий договор (далее – договор) о нижеследующем:

### 1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Договор заключен по результатам аукциона в электронной форме, состоявшегося \_\_\_\_\_ 2022 года.

1.2. Продавец обязуется передать в собственность Покупателю, а Покупатель принять и оплатить на условиях договора имущество, выставленного на торги: \_\_\_\_\_ (далее – имущество).

1.3. Стоимость имущества составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек.

1.4. Задаток в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек засчитывается в счет оплаты Имущества.

### 2. ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

2.1. «Продавец» обязуется обеспечить сохранность продаваемого имущества и передать его «Покупателю» по акту приема-передачи имущества на основании договора.

2.2. «Покупатель» обязуется оплатить стоимость приобретенного имущества в установленных размерах и в сроки, принять имущество от «Продавца» по акту приема-передачи имущества в течение 10 (десяти) дней после перечисления полной стоимости имущества.

### 3. ПОРЯДОК И ФОРМА РАСЧЕТОВ

3.1. Стоимость продаваемого имущества определена по результатам аукциона в электронной форме (Протокол об итогах продажи имущества от \_\_\_\_\_ 2022 г.), состоявшегося \_\_\_\_\_ г., и составляет \_\_\_\_\_ рублей \_\_ копеек (с учетом НДС).

3.2. С учетом суммы, внесенной в соответствии с п. 1.4. договора «Покупатель» обязан в течение 10 календарных дней с даты заключения договора уплатить «Продавцу» за имущество денежные средства в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей \_\_ копеек, которые должны быть внесены на расчетный счет Продавца, по следующим реквизитам:

ФУ Администрации Ипатовского ГО СК (ММБУК «КДЦ»), лицевой счет 20216Z36210, ИНН 2608800276, КПП 260801001, номер счета получателя (казначейский счет) 03234643077140002100, наименование банка получателя платежа: отделение Ставрополь Банка России// УФК по Ставропольскому краю г. Ставрополь, БИК 010702101, КБК 0000000000000000130, код ОКТМО 07714000, назначение платежа: оплата за имущество по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_.

3.3. Все расходы по регистрации перехода права собственности на имущество несет Покупатель.

### 4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

4.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение условий договора в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. При уклонении или отказе «Покупателя» от заключения в установленный срок договора, «Покупатель» утрачивает право на заключение такого договора и задаток ему не возвращается.

4.3. На момент заключения договора «Покупателю» известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям «Продавцом» не принимаются.

4.4. При просрочке платежа по договору «Покупатель» уплачивает пени в размере 1% от стоимости продаваемого имущества за каждый день просрочки.

4.5. Меры ответственности Сторон, не предусмотренные в договоре, применяются в соответствии с нормами гражданского за-

конодательства, действующего на территории Российской Федерации.

### 5. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Право собственности на имущество переходит от «Продавца» к «Покупателю» с момента подписания договора Сторонами.

5.2. На момент заключения договора Покупателю известно состояние, основные характеристики имущества, в связи с чем претензии по данным основаниям Продавцом не принимаются.

5.3. Все споры по договору разрешаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ставропольского края.

5.4 Договор составлен в четырех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (один экземпляр - у «Продавца», второй экземпляр - у «Покупателя», третий экземпляр - у «Балансодержателя» и один – для регистрирующего органа).

5.5. Договор вступает в силу с момента подписания и прекращает действие по выполнению сторонами своих обязательств.

### 6. РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН:

**Покупатель:**

**Продавец:**

Приложение № 1  
к Договору купли-продажи имущества  
от \_\_\_\_\_ 2022 г. № \_\_\_\_\_

### Акт приема-передачи имущества

г. Ипатово \_\_\_\_\_  
« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2022 г.

Межпоселенческое муниципальное бюджетное учреждение культуры «Культурно-досуговый центр» «Представитель собственника», в лице директора Хистой Ольги Игоревны, действующего на основании Устава, и именуемый в дальнейшем «Продавец», и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», принимает по договору купли-продажи имущества:

Настоящим актом каждая из Сторон подтверждает, что обязательства Сторон выполнены, расчеты произведены полностью, у Сторон друг к другу претензий по существу договора нет.

Настоящий акт составлен в 3 (четыре) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу (один экземпляр - у «Продавца», один экземпляр - у «Покупателя» и один – для регистрирующего органа).

Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора купли-продажи имущества.

**Покупатель:**

**Продавец:**

**Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края объявляет конкурс** на включение в кадровый резерв для замещения вакантных должностей муниципальной службы в администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее по тексту – администрация) на следующие должности:

#### 1.1. 1.1. Ведущая группа должностей:

заместитель начальника отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края (далее – администрация);

заместитель начальника финансового управления администрации;

начальник отдела планирования, анализа и исполнения бюджета финансового управления администрации;

заместитель начальника отдела планирования, анализа и исполнения бюджета финансового управления администрации;

глава Золотаревского территориального отдела по работе с населением управления по работе с территориями администрации.

#### 1.2. Старшая группа должностей:

главный специалист отдела экономического развития администрации;

главный специалист отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации, курирующий вопросы агрономии;

главный специалист отдела образования администрации;

главный специалист Лиманского территориального отдела по работе с населением управления по работе с территориями администрации;

главный специалист отдела планирования, анализа и исполнения бюджета финансового управления администрации;

ведущий специалист отдела планирования, анализа и исполнения бюджета финансового управления администрации;

ведущий специалист отдела правового и кадрового обеспечения администрации;

ведущий специалист отдела экономического развития администрации;

ведущий специалист отдела социального развития и общественной безопасности администрации;

ведущий специалист отдела образования администрации.

Право на участие в конкурсе на включение в резерв имеют граждане Российской Федерации, достигшие возраста 18 лет, владеющие государственным языком Российской Федерации и соответствующие квалификационным требованиям для замещения должностей муниципальной службы.

Квалификационные требования: к стажу работы и к уровню профессионального образования:

наличие высшего образования без предъявления требований к стажу муниципальной службы или стажу работы по специальности, направлению подготовки.

Гражданин Российской Федерации, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в отдел правового и кадрового обеспечения администрации следующие документы:

- а) заявление претендента;
- б) собственноручно заполненная и подписанная анкета по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26 мая . № 667-р, с приложением фотографии;
- в) копия паспорта или заменяющий его документ (соответствующий документ предъявляется лично по прибытии на конкурс);
- г) документы, подтверждающие необходимое профессиональное образование, квалификацию и стаж работы: копию трудовой книжки, заверенную нотариально или кадровой службой по месту службы (работы), и (или) сведения о трудовой деятельности, оформленные в установленном законодательством Российской Федерации порядке, и (или) иные документы, подтверждающие служебную (трудовую) деятельность гражданина (за исключением случаев, когда служебная (трудовая) деятельность осуществляется впервые);
- копии документов об образовании и о квалификации, а также по желанию гражданина копии документов, подтверждающих повышение или присвоение квалификации по результатам дополнительного профессионального образования, документов о присвоении ученой степени, ученого звания, заверенные нотариально или кадровой службой по месту службы (работы);
- д) документ об отсутствии у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу или ее прохождению;
- е) иные документы.

Документы принимаются ежедневно с 8-00 до 17-00 часов (выходные дни: суббота, воскресенье) по адресу: г. Ипатово ул. Ленинградская, 80, кабинет №13.

Срок подачи документов: с 28 апреля 2022 по 17 мая 2022г. включительно.

Предполагаемая дата проведения конкурса: 08 июня 2022 г.

Время и место проведения конкурса: 10-00 часов, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Несвоевременное представление документов, представление их в неполном объеме или с нарушением правил оформления является основанием для отказа гражданину в их приеме.

Дополнительные справки можно получить по телефону: 5-84-40».

#### **Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края.**

### **ИЗВЕЩЕНИЕ**

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края в соответствии со статьями 39.6, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации сообщает о возможности предоставления на праве аренды следующих земельных участков из земель государственной собственности на которые не разграничена:

земельный участок площадью 1400 кв. м, в границах кадастрового квартала 26:02:142338 категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственной собственности на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, ул. Октябрьская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

земельный участок площадью 1500 кв. м, в границах кадастрового квартала 26:02:130409 категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственной собственности на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Софиевка, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур).

земельный участок площадью 20187 кв. м, в границах кадастрового квартала 26:02:130414 категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственной собственности на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Софиевка, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур).

земельный участок площадью 1500 кв. м, в границах кадастрового квартала 26:02:081309 категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственной собственности на которые не разграничена, местоположение: Российская Федерация, Ставропольский край Ипатовский городской округ, с. Большая Джалга, ул. Ипатовская, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства.

Граждане, заинтересованные в предоставлении вышеуказанных земельных участков, имеют право в течении 30 (тридцати) дней со дня опубликования и размещения на сайте Ипатовского городского округа [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) настоящего Извещения подать заявление о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542)2-11-47.

Способ подачи заявления: личное обращение, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты [admipatovo@yandex.ru](mailto:admipatovo@yandex.ru) в соответствии с форматами заявлений, утвер-

жденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015г. № 7.

Дата начала приема заявлений 20 апреля 2022года.

Дата окончания приема заявлений 20 мая 2022года.

Ознакомление со схемами расположения земельных участков, в соответствии с которыми предстоит образовать вышеуказанные земельные участки осуществляется по адресу: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67А, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 8(86542) 2-11-47.

#### **Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края.**

### **Заключение о результатах публичных слушаний**

26 апреля 2022 года

г. Ипатово

№ 1

Публичные слушания проводились по проекту постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края»:

1. На территории населенных пунктов: село Кевсала, хутор Верхний Кундуль, хутор Средний Кундуль, хутор Красный Кундуль Ипатовского городского округа Ставропольского края 26 апреля 2022 года в 08 часов 30 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, село Кевсала, улица Ленина, 165.

2. На территории населенных пунктов: город Ипатово, хутор Бондаревский, хутор Водный, хутор Кочержинский Ипатовского городского округа Ставропольского края 26 апреля 2022года в 13 часов 00 минут по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, д. 111.

В публичных слушаниях приняло участие 37 человек.

По результатам публичных слушаний составлены протоколы публичных слушаний: №1 от 26 апреля 2022 года, №2 от 26 апреля 2022 года на основании которых подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний замечания и предложения не поступили.

Выводы по результатам публичных слушаний: направить постановления администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края «О внесении изменений в правила землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края, утвержденные постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 21 декабря 2021 г. №1949 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Ипатовского городского округа Ставропольского края» на утверждение.

Председатель комиссии,  
заместитель главы администрации – начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Н.С. Головинов

Секретарь комиссии,  
ведущий специалист отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

М.Д. Донской

С заключением ознакомлены:

Неделько Геннадий Николаевич \_\_\_\_\_

Босых Александр Александрович \_\_\_\_\_

Кудлай Жанна Николаевна \_\_\_\_\_

Медяник Надежда Сергеевна \_\_\_\_\_

Поросная Светлана Ростиславовна \_\_\_\_\_

Ткаченко Евгений Александрович \_\_\_\_\_

#### **Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края.**

Учредители: Дума Ипатовского городского округа Ставропольского края и администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края. Адрес: 356630, г. Ипатово, ул. Ленина, 116. тел. (86542-2-20-60). Отпечатано в ООО "Ипатовская типография", адрес: 356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 95, тираж 50 экз. Отв. за выпуск аппарат Думы Ипатовского городского округа Ставропольского края, 2-20-60