

ПРОТОКОЛ № 3/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8716, площадью 63000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Новокрасочный, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

13 апреля 2022 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового
и кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Присутствуют 100% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8716, площадью 63000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Новокрасочный, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 25 февраля 2022 года № 214 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8716, площадью 63000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Новокрасочный, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 11 марта 2022 г. № 22 (529).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 15 апреля 2022 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8716, площадью 63000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Новокрасочный, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 11 апреля 2022 г. на 16 час. 00 мин. поступило 2 (две) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Гостищев Пантелей Григорьевич	24.03.2022 г. 10 час. 10 мин.	Чек - ордер № 13 от 24.03.2022 г.
2.	Куимтзидис Елена Владимировна	08.04.2022 г. 09 час. 35 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7404927 от 01.04.2022 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Гостищев Пантелей Григорьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек – ордер № 13 от 24.03.2022 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Гостищева Пантелея Григорьевича в размере 8176,14 (восемь тысяч сто семьдесят шесть) рублей 14 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдуневич, действующий в интересах Куимтзидис Елены Владимировны по доверенности от 25 ноября 2021 года, зарегистрированной в реестре № 26/142-н/26-2021-9-263, удостоверенной Снимщиковой Мариной Ефимовной, нотариусом Пятигорского городского нотариального округа Ставропольского края РФ предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 7404927 от 01.04.2022 г.
4. Доверенность от 25.11.2021 г. № 26/142-н/26-2021-9-263;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Куимтзидис Елены Владимировны в размере 8176,14 (восемь тысяч сто семьдесят шесть) рублей 14 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Гостищева Пантелея Григорьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, пос. Новокрасочный, ул. Зеленая, дом 12, кв. 2;
 - Куимтзидис Елену Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр-кт Свободы, дом 67, кв. 57.


2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 14 апреля 2022 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии _____  Н. С. Головинов

Заместитель председателя комиссии _____  С. В. Гринева

Секретарь комиссии _____  О. А. Куценко

Члены комиссии:

_____  М. А. Глебушева

_____  Г. Н. Неделько

_____  С. Р. Поросная

_____  А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 4 (четыре) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края

С. В. Гринева



(Faint, illegible text and signatures from the reverse side of the document)