

ПРОТОКОЛ № 22/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:111710:323, площадью 760 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, пос. Винодельненский, ул. Ленина, земельный участок 2а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение гаража и иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

13 октября 2021 г.

г. Ипатово

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный архитектор
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Глебушева М. А.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:111710:323, площадью 760 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, пос. Винодельненский, ул. Ленина, земельный участок 2а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение гаража и иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 августа 2021 года № 1275 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:111710:323, площадью 760 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, пос. Винодельненский, ул. Ленина, земельный участок 2а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение гаража и иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 09 сентября 2021 г. № 67 (449).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 15 октября 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:111710:323, площадью 760 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, пос. Винодельненский, ул. Ленина, земельный участок 2а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение гаража и иных вспомогательных сооружений), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 11 октября 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

| Номер заявки на | Наименование претендента | Дата и время подачи | Отметка о внесении задатка |
|-----------------|--------------------------|---------------------|----------------------------|
|-----------------|--------------------------|---------------------|----------------------------|

| участие в торгах | | документов | |
|------------------|------------------------|----------------------------------|--|
| 1. | Атаев Роберт Турабович | 22.09.2021 г. 10 час. 01 мин. | Чек - ордер № 4994 от 22.09.2021 г. |

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Атаев Роберт Турабович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Опись документов.
3. Копия паспорта;
4. Чек - ордер № 4994 от 22.09.2021 г.
5. Реквизиты для возврата задатков

Своевременное поступление задатка от Атаева Роберта Турабовича в размере 1493,37 (одна тысяча четыреста девяносто три) рубля 37 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Атаева Роберта Турабовича (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:


1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.

2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 1493,37 (одна тысяча четыреста девяносто три) рубля 37 копеек.

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Атаевым Робертом Турабовича договор аренды земельного участка.

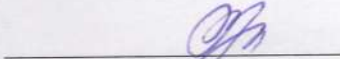
Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Атаеву Роберту Турабовичу, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Заместитель председателя комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии

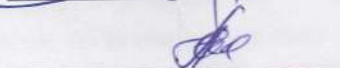


О. А. Куценко

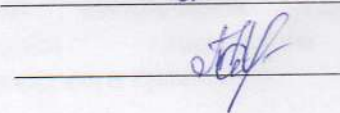
Члены комиссии:



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 3 (три) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края


С. В. Г



С. В. Г
О. А. Ю.
Л. Н. Н.
С. Р. Т.
А. В. Т.