**Раздел 6. Результат «подуслуги»**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Документ/ документы, являющиеся результатом «подуслуги»** | **Требования к документу/документам, являющимся результатом «подуслуги»** | **Характеристика результата (положительный/отрицательный)** | **Форма документа/ документов, являющихся результатом «подуслуги»** | **Образец документа/ документов, являющихся результатом «подуслуги»** | **Способ получения результата** | **Срок хранения невостребованных заявителем результатов** | |
| **в органе** | **в МФЦ** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** |
| **1. Продажа без проведения торгов земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»** | | | | | | | | |
| 1 | Уведомление об отказе в предоставлении услуги  (отказев предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка) | 1. Должно содержать основания для отказа в предоставлении услуги.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 29 | Приложение 30 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Решение (постановление) о предварительном согласовании предоставления земельного участка | 1. Должно содержать сведения о предварительном согласовании предоставления земельного участка.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Положительный | Приложение 31 | Приложение 32 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Проект договора купли-продажи земельного участка, подписанный продавцом | 1. Документ должен соответствовать требованиям действующего законодательства.  2. Должен содержать информацию о предоставлении земельного участка в собственность за плату.  3. Должен содержать подпись продавца. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь. | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 5 | Уведомление об отказе в предоставлении услуги (отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка) без проведения аукциона в связи с поступлением от иных лиц заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка | 1. Должно содержать информацию о том, что отказано в предоставлении услуги в связи с поступлением от иных лиц заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или в аукционе на право заключения договора.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 6. | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **2. Продажа без проведения торгов земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории, лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории (за исключением земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного юридическому лицу, заключившему договор о комплексном освоении территории в целях строительства жилья экономического класса, в аренду для комплексного освоения территории в целях строительства такого жилья)** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь. | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **3. Продажа без проведения торгов земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь. | Постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **4. Продажа без проведения торгов земельных участков, образованных из земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением земельных участков общего назначения, членам такого товарищества** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **5. Продажа без проведения торгов земельных участков, образованных в результате раздела земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования, этой некоммерческой организации** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **6. Продажа без проведения торгов земельных участков, на которых расположены здания, сооружения, собственникам таких зданий, сооружений либо помещений в них, в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **7. Продажа без проведения торгов земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, указанным юридическим лицам, в случаях, установленных законодательством Российской Федерации** | | | | | | | | |
| 11 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 22 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
|  | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **8. Продажа без проведения торгов земельных участков, крестьянскому (фермерскому) хозяйству или сельскохозяйственной организации в случаях, установленных Федеральным законом «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения»** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
|  | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| **9. Продажа без проведения торгов земельных участков, предназначенных для ведения сельскохозяйственного производства и переданных в аренду гражданину или юридическому лицу, этому гражданину или этому юридическому лицу по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с этим гражданином или этим юридическим лицом либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка этому гражданину или этому юридическому лицу при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если этим гражданином или этим юридическим лицом заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка** | | | | | | | | |
| 1 | Проект договора купли-продажи земельного участка | 1. Должен быть составлен в письменной форме.  2. Должны быть указаны данные, позволяющие определенно установить недвижимое имущество, подлежащее передаче.  3. Должен предусматривать цену земельного участка.  4. Должен быть подписан уполномоченным лицом органа, предоставляющего услугу. | Положительный | Приложение 35 | Приложение 36 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | постоянно | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 2 | Уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги | 1. Должно содержать сведения об отказе в продаже без проведения торгов земельных участков, причины отказа.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение, регистрационные дату и номер. | Отрицательный | Приложение 13 | Приложение 34 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Направление электронного документа, подписанного электронной подписью, на адрес электронной почты;  4. Почтовая связь. | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |
| 3 | Уведомление о возврате заявления и приложенных к нему копий документов | 1. Должно содержать основания для возврата заявления и документов.  2. Должно содержать подпись лица, принявшего решение. | Отрицательный | Приложение 11 | Приложение 33 | 1. В органе, предоставляющем услугу, на бумажном носителе;  2. В МФЦ на бумажном носителе, полученном из органа, предоставляющего услугу;  3. Почтовая связь | В течение 3 лет с момента принятия решения | В течение 30 календарных дней с момента получения результата из органа, предоставляющего услугу |