Приложение 1

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ | | Руководителю органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| 2. | Место жительства |  |
| 3. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность |  |
| 4. | Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка |  |
| 5. | Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок | В собственность за плату без проведения торгов |
| 6. | Прошу предоставить в порядке, предусмотренном  [статьей 39.18](consultantplus://offline/ref=EC5792BA565C0908F53A678C3911174B4BC2BF3FA53AF25D341A87AF8464D86F5FEBD96E5Do3r9N) Земельного кодекса Российской  Федерации, земельный участок  с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  для  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (цель использования) | |
| 7. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя |  |
| 8. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя |  |
| 9. | Реквизиты документа, удостоверяющего (права) полномочия представителя заявителя |  |
| 10. | Почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон для связи с заявителем (представителем заявителя) |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (инициалы, фамилия) | |

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ | | Руководителю органа местного самоуправления муниципального образования Ставропольского края |
| 1.1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) |  |
| 1.2. | Место жительства |  |
| 1.3. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность |  |
| 1.4. | Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка |  |
| 1.5. | Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом |  |
| 1.6. | Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости |  |
| 1.7. | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=1A6833C753D273EFA527BEB8B89A7112AD53C9CE5FD95FEF153549DC5E5DD7813DB28C590EY9Q7O) Земельного кодекса Российской Федерации |  |
| 1.8. | Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок | В собственность за плату без проведения торгов |
| 1.9. | Цель использования земельного участка |  |
| 1.10. | Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд |  |
| 1.11. | Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом |  |
| 1.12. | Почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон для связи с заявителем |  |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (инициалы, фамилия) | |

Приложение 2

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование заявителя)

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 1 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(цель использования земельного участка).

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 3

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование (ФИО) заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения (места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 4

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения (места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(ФИО заявителя)

Место жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 5

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения (места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование заявителя)

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 6

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения (места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на котором расположены объекты недвижимости, принадлежащие мне на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоящие из\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 7

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения (места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование заявителя)

Адрес заявителя: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(место нахождения заявителя)

Контактный телефон (факс) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Иные сведения о заявителе \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(регистрационный номер, ИНН, р/с, к/с)

На основании подпункта 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(цель использования земельного участка)

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 8

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения (места жительства)

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 8 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, на котором расположены объекты недвижимости, принадлежащие мне на праве \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоящие из\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 9

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

орган, предоставляющий услугу

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование заявителя (пишется полностью),

адрес места нахождения

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату.

Приложение:

1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 10

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

РАСПИСКА

о приеме и регистрации заявления и документов

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(наименование заявителя)

в том, что «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. получены документы, необходимые для предоставлениямуниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование и реквизиты документа | Количество экземпляров (шт.) | | Количество листов (шт.) | | Примечание |
| подлинник | копия | подлинник | копия |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка подписи)

Расписку получил:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(ФИО представителя заявителя)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(подпись) (дата получения)

Приложение 11

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возврате заявления и документов

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», представленных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование заявителя) в отношении земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение о возврате заявления и документов на основании того, что

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечислить основания для возврата)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись, печать) (расшифровка подписи)

Приложение 12

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

ФОРМА

извещения о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

Администрация муниципального образования Ставропольского края сообщает о возможности предоставления земельного участка в собственность для \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

(цель предоставления земельного участка)

Адрес (описание местоположения) земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Кадастровый номер и площадь земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Граждане (крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка (аукционе на право заключения договора аренды земельного участка) в течение 30 дней со дня опубликования извещения.

Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: лично на бумажном носителе.

Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Руководитель органа местного

самоуправления муниципального

образования Ставропольского края Ф.И.О.

Ф.И.О. исполнителя

Тел.

Приложение 13

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

Ф.И.О.

Адрес:

ФОРМА УВЕДОМЛЕНИЯ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги (отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка) без проведения аукциона в связи с поступлением от иных лиц заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Уважаемый(ая) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_!

Рассмотрев Ваше заявление и документы, необходимые для предоставления услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» по делу N \_\_\_\_\_\_\_ от \_\_.\_\_.\_\_ и принято решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона в связи \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Руководитель органа местного

самоуправления муниципального

образования Ставропольского края Ф.И.О.

Ф.И.О. исполнителя

Тел.

Приложение 14

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

**ОБРАЗЕЦ**

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предоставлении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности»

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ | | Главе Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| 1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Иванова Петра Ивановича |
| 2. | Место жительства | 356630,Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198 |
| 3. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | Паспорт гражданинаРФ 0708 789654выдан Ипатовским РОВД СК от 14.05.2006 г. |
| 4. | Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка | 26:02:000000:12 |
| 5. | Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок | В собственность за плату без проведения торгов |
| 6. | Прошу предоставить в порядке, предусмотренном  [статьей 39.18](consultantplus://offline/ref=EC5792BA565C0908F53A678C3911174B4BC2BF3FA53AF25D341A87AF8464D86F5FEBD96E5Do3r9N) Земельного кодекса Российской  Федерации, земельный участок  с кадастровым номером \_\_\_\_\_26:02:000000:12\_\_\_\_\_\_,  расположенный по адресу: РФ, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:000000 ,  для  \_\_\_\_\_\_индивидуального жилищного строительства  (цель использования) | |
| 7. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) представителя заявителя |  |
| 8. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность представителя заявителя |  |
| 9. | Реквизиты документа, удостоверяющего (права) полномочия представителя заявителя |  |
| 10. | Почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон для связи с заявителем (представителем заявителя) | 356630,Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, тел. 89634518256 |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (инициалы, фамилия) | |

ФОРМА ЗАЯВЛЕНИЯ

о предварительном согласовании предоставления земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, гражданам для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, гражданам и крестьянским (фермерским) хозяйствам для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| ЗАЯВЛЕНИЕ | | Главе Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| 1.1. | Фамилия, имя, отчество (при наличии) | Иванова Петра Ивановича |
| 1.2. | Место жительства | 356630,Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198 |
| 1.3. | Реквизиты документа, удостоверяющего личность | Паспорт гражданина РФ 0708 789654 выдан Ипатовским РОВД СК от 14.05.2006 г. |
| 1.4. | Кадастровый номер испрашиваемого земельного участка | 26:02:000000:12 |
| 1.5. | Реквизиты решения об утверждении проекта межевания территории, если образование испрашиваемого земельного участка предусмотрено указанным проектом | нет |
| 1.6. | Кадастровый номер земельного участка или кадастровые номера земельных участков, из которых в соответствии с проектом межевания территории, со схемой расположения земельного участка или с проектной документацией о местоположении, границах, площади и об иных количественных и качественных характеристиках лесных участков предусмотрено образование испрашиваемого земельного участка, в случае, если сведения о таких земельных участках внесены в государственный кадастр недвижимости |  |
| 1.7. | Основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа предусмотренных [пунктом 2 статьи 39.3](consultantplus://offline/ref=1A6833C753D273EFA527BEB8B89A7112AD53C9CE5FD95FEF153549DC5E5DD7813DB28C590EY9Q7O) Земельного кодекса Российской Федерации | подпункт 6 пункта 2 статьи 39.3 ЗК |
| 1.8. | Вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок | В собственность за плату без проведения торгов |
| 1.9. | Цель использования земельного участка | индивидуального жилищного строительства |
| 1.10. | Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд | нет |
| 1.11. | Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом | нет |
| 1.12. | Почтовый адрес, адрес электронной почты, контактный телефон для связи с заявителем | 356630,Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, тел. 89634518256 |
|  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) (инициалы, фамилия) | |

Приложение 15

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта

общего имущества в

многоквартирных домах» Ипатовского

округа

г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

ОтНекоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домах» Ипатовского округа(далее – заявитель).

(наименование заявителя)

Место нахожденияРоссийская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

ОГРН\_\_\_\_1112255\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_5555888\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

На основании подпункта 1 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_1500\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_26:02:101502:3\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина,1\_\_\_\_, в собственность за плату, для \_\_\_\_\_для комплексного освоения территории в целях строительства жилья экономического класса(цель использования земельного участка).

Приложение:

1. \_\_копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. \_копия приказа о назначении №1 от 01.02.2020 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_копия устава 1 экз на 20 л.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_Свидетельство о членстве в некоммерческой организации от 25.08.1993 г. № 5987-8 – 1экз. на 1 л.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

Директор\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_Ф.И.О.\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 16

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта

общего имущества в

многоквартирных домах» Ипатовского

округа

г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домах» Ипатовского округа(далее – заявитель).

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_1112222\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_55555555\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Реквизиты документа, удостоверяющего личность\_паспортРФ: \_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

На основании подпункта 2 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_1354\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_26:02:101502:33\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_\_\_Ставропольский край, Ипатовскийгородской округ, г. Ипатово, ул. Полевая, 36\_\_\_, в собственность за плату, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства.

Приложение:

1. \_\_копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. \_копия приказа о назначении №1 от 01.02.2020 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_копия устава 1 экз на 20 л.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_Свидетельство о членстве в некоммерческой организации от 25.08.1993 г. № 5987-8 – 1экз. на 1 л.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_Ф.И.О.\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 17

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Иванова Петра Ивановича

356630 Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_Иванова Петра Ивановича\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(ФИО заявителя)

Место жительства\_\_\_Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность паспорт РФ 0708 789654 отделением УФМС России по Ставропольскому краю

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, hgjhh@mail.ru

На основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_897\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_26:02:010203:58\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина 74, в собственность за плату, для садоводства\_\_\_\_.

Приложение:

1. \_Копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. Выписка из реестра членов некоммерческой организации от 18.08.1993 г. №5892-8\_- 1 экз. на 5 л.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 18

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Некоммерческой организации

«Фонд капитального ремонта

общего имущества в

многоквартирных домах» Ипатовского

округа

г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От Некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домах» Ипатовского округа(далее – заявитель).

Для юридического лица:

Место нахожденияРоссийская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ОГРН\_\_\_\_\_\_122326465456\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_266454498788\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты:Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

На основании подпункта 4 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_897\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_26:02:158097:89745\_\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 798\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в собственность за плату, для комплексного основания территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования.

Приложение:

1. \_\_копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. \_копия приказа о назначении №1 от 01.02.2020 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_копия устава 1 экз на 20 л.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_Свидетельство о членстве в некоммерческой организации от 25.08.1993 г. № 5987-8 – 1экз. на 1 л.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_Ф.И.О.\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 19

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Иванова Петра Ивановича

356630 Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_\_\_\_Иванова Петра Ивановича\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(далее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительстваРоссийская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность:\_\_\_паспортРФ 07 08 564321 ОВД Ипатовского района Ставропольского края от 15.0.2012 г.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

На основании подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_\_3500\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_26:02:103202:5\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: \_\_\_\_РФ, СК, Ипатовский район, ст. Ландыш дом 356, в собственность за плату, для \_\_садоводства\_, на котором расположены объекты недвижимости, принадлежащие мне на праве \_\_собственности.

Приложение:

1. Копия паспорта гражданина РФ -1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. Свидетельство о государственной регистрации права собственности на объект недвижимости 26 АВ 89564555 от 12.12.2011г.\_-1 экз. на 1л.\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 20

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

отООО «Барханчакское»

356630 Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения )

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельных участков, находящихся в постоянном (бессрочном) пользовании

От \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ООО «Барханчакское»далее - заявитель).

(наименование заявителя)

Адрес заявителя: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198 ;

(место нахождения заявителя)

Контактный телефон (факс) \_\_\_\_89034258967\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

Иные сведения о заявителе \_\_\_\_\_\_\_ИНН 2555555\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(регистрационный номер, ИНН, р/с, к/с)

На основании подпункта 7 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_1800\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_26:02:020508:89 расположенный по адресу: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, в собственность за плату, для переоформления из постоянного бессрочного пользования земельного участка с видам разрешенного использования -для размещения спортивного лагеря\_\_\_\_.

(цель использования земельного участка)

Приложение:

1. \_Копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. свидетельство на земельный участок от 19.09.1993 г. №589 - 1 экз. на 1 л;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | v |

Директор \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_Ф.И.О.\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 21

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Иванова Петра Ивановича

356630 Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_Иванова Петра Ивановичадалее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительстваРоссийская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: паспорт РФ 07 08 564321 ОВД Ипатовского района Ставропольского края от 15.0.2012 г.

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, ufyttyty@mail.ru

На основании подпункта 8 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_\_3500\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_26:02:104205:7\_\_\_\_\_, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, в собственность за плату, для \_ведения личного подсобного хозяйства\_\_, на котором расположены объекты недвижимости, принадлежащие мне на праве собственности, состоящие из\_дома и летней кухни\_\_.

Приложение:

1. \_Копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. Выписка из ЕГРН от 30.08.2020 г. №КУВИ 258/12/1-89\_-1 экз. на 2 л.\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

5. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 22

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

В администрацию Ипатовского

городского округа

Ставропольского края

от Иванова Петра Ивановича

356630 Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198

(адрес места нахождения (места жительства)

**ОБРАЗЕЦ**

ЗАЯВЛЕНИЕ

о продаже без проведения торгов земельного участка

От \_\_\_\_Иванова Петра Иванович\_\_(далее - заявитель).

(наименование (ФИО) заявителя)

Для юридического лица:

Место нахождения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ОГРН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ИНН\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Для физического лица:

Место жительства\_\_\_Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.

Реквизиты документа, удостоверяющего личность: паспорт РФ: 0708 789456 от 14.04.2004 г. выдан ИпатовскимОтделом РОВОД СК

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты: Российская Федерация, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленина, 198, Pjirdjhs@mail.ruНа основании подпункта 9 пункта 2 статьи 39.3 Земельного кодекса Российской Федерации прошу предоставить земельный участок площадью \_\_1500\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_26:02:000000:12\_\_, расположенный по адресу: РФ, Ставропольский край, Ипатовский район, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, для сельскохозяйственного производства.

Приложение:

1. \_Копия паспорта гражданина РФ 1 экз. на 2 л. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

4. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| Результат услуги прошу направить | место для отметки: |
| почтой на адрес местонахождения |  |
| электронной почтой, указанной в заявлении |  |
| прошу не направлять, а сообщить по телефону, указанному в заявлении |  |
| в МФЦ | V |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись) (расшифровка)

Приложение 23

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

ФОРМА

Межведомственный запрос

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос |  |
| Наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос |  |
| В целях предоставления муниципальной услуги |  |
| Нормативный правовой акт, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги |  |
| Просим предоставить сведения | Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| В отношении земельного участка |  |
| Данные сведения необходимы для принятия решения о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | |
| В соответствии со ст. 72 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» просим подготовить и направить ответ в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса | |
| Контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос |  |
| Дата направления межведомственного запроса |  |
| Запрос подготовил | Должность, ФИО:  тел. |

Руководитель подпись расшифровка подписи

Приложение 24

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

***ОБРАЗЕЦ***

Межведомственный запрос

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос | Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| Наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос | отдел капитального строительства, архитектуры и  градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| В целях предоставления муниципальной услуги | Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов |
| Нормативный правовой акт, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги | Постановление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 23.11.2020 г. № 1546 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» |
| Просим предоставить сведения | Утвержденный проект планировки и утвержденный проект межевания территории |
| В отношении земельного участка | земельного участка 26:02:104205:ЗУ1 расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край. Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Ленина,211а |
| Данные сведения необходимы для принятия решения о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | |
| В соответствии со ст. 72 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» просим подготовить и направить ответ в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса | |
| Контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос | Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| Дата направления межведомственного запроса | 21.06.2020 г. |
| Запрос подготовил | ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, ФИО:  тел. |

Начальник отдела имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского городского

округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 25

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

ФОРМА

Межведомственный запрос

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос |  |
| Наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос |  |
| В целях предоставления муниципальной услуги |  |
| Нормативный правовой акт, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги |  |
| Просим предоставить сведения | Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения |
| В отношении земельного участка |  |
| Данные сведения необходимы для принятия решения о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | |
| В соответствии со ст. 72 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» просим подготовить и направить ответ в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса | |
| Контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос |  |
| Дата направления межведомственного запроса |  |
| Запрос подготовил | Должность, ФИО:  тел. |

Руководитель подпись расшифровка подписи

Приложение 26

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

***ОБРАЗЕЦ***

Межведомственный запрос

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос | Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| Наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос | отдел капитального строительства, архитектуры и  градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| В целях предоставления муниципальной услуги | Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов |
| Нормативный правовой акт, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги | Постановление администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 23.11.2020 2020 г. № 1546 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» |
| Просим предоставить сведения | Проект организации и застройки территории некоммерческого объединения на земельный участок |
| В отношении земельного участка | земельного участка 26:02:104205:ЗУ1 расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край. Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Ленина,211а |
| Данные сведения необходимы для принятия решения о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | |
| В соответствии со ст. 72 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» просим подготовить и направить ответ в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса | |
| Контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос | Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| Дата направления межведомственного запроса | 21.06.2020 г. |
| Запрос подготовил | ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, ФИО:  тел. |

Начальник отдела имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского городского

округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 27

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

ФОРМА

Межведомственный запрос

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос |  |
| Наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос |  |
| В целях предоставления муниципальной услуги |  |
| Нормативный правовой акт, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги |  |
| Просим предоставить сведения | Утвержденный проект межевания территории |
| В отношении земельного участка |  |
| Данные сведения необходимы для принятия решения о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | |
| В соответствии со ст. 72 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» просим подготовить и направить ответ в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса | |
| Контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос |  |
| Дата направления межведомственного запроса |  |
| Запрос подготовил | Должность, ФИО:  тел. |

Руководитель подпись расшифровка подписи

Приложение 28

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

***ОБРАЗЕЦ***

Межведомственный запрос

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование органа или организации, направляющих межведомственный запрос | Отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| Наименование органа или организации, в адрес которых направляется межведомственный запрос | отдел капитального строительства, архитектуры и  градостроительства администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| В целях предоставления муниципальной услуги | Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов |
| Нормативный правовой акт, которым установлено представление документа и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги | Постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 23.11.2020 2020 г. № 1546 «Об утверждении административного регламента предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» |
| Просим предоставить сведения | Утвержденный проект межевания территории на земельный участок |
| В отношении земельного участка | земельного участка 26:02:104205:ЗУ1 расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край. Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Ленина,211а |
| Данные сведения необходимы для принятия решения о продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов | |
| В соответствии со ст. 72 Федерального закона от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг» просим подготовить и направить ответ в течение пяти рабочих дней со дня поступления запроса | |
| Контактная информация для направления ответа на межведомственный запрос | Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Ленинградская, 80, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края |
| Дата направления межведомственного запроса | 21.06.2020 г. |
| Запрос подготовил | ведущий специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, ФИО:  тел. |

Начальник отдела имущественных и земельных

отношений администрации Ипатовского городского

округа Ставропольского края \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (инициалы, фамилия)

Приложение 29

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги

«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_г. №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

По результатам рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», представленных \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (наименование, ФИО заявителя) в отношении земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги на основании того, что \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечислить основания для отказа)

Отказ может быть обжалован в досудебном порядке\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(указать должность, фамилию лица, которому может быть обжаловано решение)

или в судебном порядке. Вы имеете право обжаловать: нарушение своих прав и законных интересов, решения, принятые в ходе предоставления муниципальной услуги органом, предоставляющим услугу, и его должностными лицами, действия или бездействие органа, предоставляющего услугу, а также его должностных лиц.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность) (подпись, печать) (расшифровка подписи)

Приложение 30

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

***ОБРАЗЕЦ***

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги

«02»августа 2020г. № 04/458

По результатам рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Предварительное согласование предоставления земельного участка», представленных*Иванову Петру Ивановичу* в отношении земельного участка площадью  *3000*кв.м, с кадастровым номером*:26:02:104040:2*, расположенного по адресу: *РФ Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Карла Маркса*принято решение об отказе в предоставлении муниципальной услуги на основании того, что указанный Вами в заявлении о предоставлении земельного участка, земельный участок с кадастровым номером:26:02:104040:2 предоставлен некоммерческой организации для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(перечислить основания для отказа)

Отказ может быть обжалован в досудебном порядке *главе Ипатовского городского округа Ставропольского края\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

(указать должность, фамилию лица, которому может быть обжаловано решение)

или в судебном порядке. Вы имеете право обжаловать: нарушение своих прав и законных интересов, решения, принятые в ходе предоставления муниципальной услуги органом, предоставляющим услугу, и его должностными лицами, действия или бездействие органа, предоставляющего услугу, а также его должностных лиц.

Заместитель главы администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края

(должность) (подпись, печать) (расшифровка подписи)

Приложение 31

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

Форма

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

**«\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** 20\_\_г. г. Ипатово № \_\_\_\_\_\_\_

О предварительном согласовании предоставления земельного участка расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

В соответствии со статьями \_\_\_\_\_\_\_\_Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем вторым пункта 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»,Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Приказом Министерства сельского хозяйства Ставропольского края от 11 мая 2016 г. № 205 « Об установлении норм нагрузки на пастбища на территории Ставропольского края» на основании заявленияФ.И.О, о предварительном согласовании предоставления земельного участка, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, площадью \_\_\_\_\_\_\_кв.м, расположенного в кадастровом квартале: \_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес (местоположение): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Предварительно согласовать предоставление Ф.И.О,паспорт серии \_\_\_\_\_\_\_\_ номер \_\_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г., зарегистрированный по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, в аренду земельного участка площадью \_\_\_\_\_\_\_\_кв.м, расположенного в кадастровом квартале \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель – \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ из земель, государственная собственность на которые не разграничена, адрес (местоположение): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

3. Ф.И.О.вправе обратиться без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учёте образуемого земельного участка.

4. Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, а так же срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет 2 года.

5. Действия градостроительного регламента на образуемый земельный участок не распространяется.

6. Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для предоставления земельного участка в соответствии со [статьей 39.17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/64b343b0932d1692df85decb23577c8dcdc78656/#dst837). Земельного кодекса.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Ф.И.О.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского

городского округа

Ставропольскогокрая Ф.И.О.

Приложение 32

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

**ОБРАЗЕЦ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

«11» августа 2020 г. г. Ипатово № 1

О предварительном согласовании предоставления земельного участка расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, х. Восточный, в границах кадастрового квартала 26:02:012104

В соответствии со статьями 11.2, 11.3,11.10, подпунктом 19 пункта 2 статьи 39.6, 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации, абзацем 2 пункта 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 1 сентября 2014 г. № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», Приказом Министерства сельского хозяйства Ставропольского края от 11 мая 2016 г. № 205 « Об установлении норм нагрузки на пастбища на территории Ставропольского края» на основании заявленияИванова Ивана Ивановича, о предварительном согласовании предоставления земельного участка, администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемую схему расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, площадью 367183 кв.м, расположенного в кадастровом квартале: 26:02:012104, адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, х. Восточный, в границах кадастрового квартала 26:02:012104, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, из земель, государственная собственность на которые не разграничена.

2. Предварительно согласовать предоставление Иванову Ивану Ивановичу,паспорт серии 00 18 номер 000011 выдан Ипатовским РОВД Ставропольского края 01.08.2018 г., зарегистрированный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Первомайское, ул. Ленина, дом 77, в аренду земельного участка площадью 367183 кв.м, расположенного в кадастровом квартале 26:02:012104, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, адрес (местоположение): Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, х. Восточный, в границах кадастрового квартала 26:02:012104.

3. Иванов Иван Ивановичвправе обратиться без доверенности с заявлением о государственном кадастровом учёте образуемого земельного участка.

4. Срок действия решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка, а так же срок действия решения об утверждении схемы расположения земельного участка составляет 2 года.

5. Действия градостроительного регламента на образуемый земельный участок не распространяется.

6. Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка является основанием для предоставления земельного участка в соответствии со [статьей 39.17](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_33773/64b343b0932d1692df85decb23577c8dcdc78656/#dst837). Земельного кодекса.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Ф.И.О.

8. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского

городского округа

Ставропольскогокрая Ф.И.О.

Приложение 33

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

**ОБРАЗЕЦ**

УВЕДОМЛЕНИЕ

о возврате заявления и документов

«12\_» августа 2020г. №\_\_04/0-89\_\_\_

По результатам рассмотрения документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов», представленных Ивановой Ириной Ивановной (наименование заявителя) в отношении земельного участка площадью \_\_\_2000\_ кв.м, с кадастровым номером \_\_\_\_\_26:02:104205:1\_\_\_\_, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Мичурина, 25принято решение о возврате заявления и документов на основании того, что

Документы имеют серьезные повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать его содержание.

(перечислить основания для возврата)

Заместитель главы администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края

(должность) (подпись, печать) (расшифровка подписи)

Приложение 34

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

**ОБРАЗЕЦ**

Иванову Петру Ивановичу

356630, РФ, Ставропольский край,

Ипатовский городской округ, г. Ипатово

ул. Ленина, 198

УВЕДОМЛЕНИЕ

об отказе в предоставлении муниципальной услуги (отказе в предварительном согласовании предоставления земельного участка или об отказе в предоставлении земельного участка) без проведения аукциона в связи с поступлением от иных лиц заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка

Уважаемый(ая) Петр Иванович!

Рассмотрев Ваше заявление и документы, необходимые для предоставления услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов» по делу N 02-15/8\_ от 20.07.2020 и принято решение об отказе в предоставлении земельного участка без проведения аукциона в связи с поступлением от иных лиц заявлений о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка или в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заместитель главы администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края

(должность) (подпись, печать) (расшифровка подписи)

Приложение 35

к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»

Форма

ДОГОВОР № \_\_\_\_

купли-продажи земельного участка

г. Ипатово «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края, в лице главы Ипатовского городского округа Ставропольского края Ф.И.О., действующего на основании Положения об администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ , именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3, подпункта 2 пункта 2, пункта 3 статьи 39.4, пункта 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации,абзаца второго пункта 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановления Правительства Ставропольского края от 04 сентября 2015 г. № 381-п «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Ставропольского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях договора земельный участок обладающий уникальными характеристиками, согласновыписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 1 к договору):

кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_;

площадь \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (далее – земельный участок).

1.2. На дату подписания договора земельный участок не является предметом судебного спора, не находится под арестом, не сдан в аренду третьим лицам, не является обеспечением каких бы то ни было обязательств, в том числе не является предметом залога или сервитута, не обременен никаким иным образом.

1.3. Переход права собственности на земельный участок к Покупателю подлежит государственной регистрации.

2. Цена земельного участка и порядок оплаты

2.1. Цена земельного участка по договору составляет \_\_\_\_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) рубль \_\_\_\_ копейка. НДС не облагается в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 НК РФ.

2.2. Расчет стоимости земельного участка прилагается к договору и является его неотъемлемой частью (Приложение № 2 к договору).

2.3. Оплата по договору производится в рублях РФ.

2.4. Покупатель обязуется единовременно осуществить предварительную оплату в размере 100% стоимости земельного участка, указанную в п. 2.1 договора, в течение 20 календарных дней с момента подписания договора. Оплата по договору осуществляется до регистрации права собственности на земельный участок.

2.5. Оплата по договору производится в безналичном порядке путем перечисления суммы по следующим реквизитам: наименование получателя платежа – УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя платежа 40101810300000010005, наименование банка получателя платежа (отделение Ставрополь г. Ставрополь), БИК 040702001, КБК 60211406012040000430, код ОКТМО 07714000, назначение платежа - оплата за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2020 г. № \_\_\_\_\_.

2.6. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Продавца.

3. Прием – передача земельного участка

3.1. Передача земельного участка от Продавца Покупателю оформляется по [акту](consultantplus://offline/ref=EE6933B54C12A48EBDBB1D203D7C9FB224E78318542CAC2E17994BD7hFdEP) приема-передачи земельного участка (далее – Акт). Акт становится неотъемлемой частью договора с момента его подписания Сторонами (Приложение № 3 к договору).

3.2. Обязательство Продавца передать земельный участок считается исполненным после передачи земельного участка и подписания Сторонами Акта.

4. Обязанности Сторон.

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Покупателю по Акту земельный участок свободным от любых прав и претензий со стороны третьих лиц в течение 10 дней с момента поступления денежных средств на реквизиты, указанные в пункте 2.5 договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1.Оплатить стоимость земельного участка, указанную в пункте 2.1. договора, в порядке и сроки, предусмотренные договором.

4.2.2. Принять земельный участок по Акту в течение 10 дней с момента перечисления денежных средств на счет, указанный Продавцом в пункте 2.5 договора.

4.2.3. С момента подписания договора и до момента регистрации права собственности на земельный участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на земельном участке.

4.3. Стороны обязуются представить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю все документы для государственной регистрации перехода права собственности не позднее «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г., а также совершить иные действия, необходимые и достаточные для государственной регистрации перехода права собственности.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности несет Покупатель.

5. Ответственность Сторон.

5.1.Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на земельном участке, с момента подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность, до государственной регистрации права собственности на земельный участок.

5.2. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.1. договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1% от цены земельного участка за каждый день просрочки. Пени перечисляются на реквизиты указанные в пункте 2.5. договора.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, чрезвычайных ситуаций, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие

В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 5 дней уведомить об этом другую Сторону. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 дней, то каждая Сторона вправе отказаться от договора в одностороннем порядке.

5.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по договору, обязана возместить другой Стороне причиненные такими нарушениями убытки.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, связанные с заключением, исполнением, толкованием, изменением и расторжением договора, Стороны будут разрешать путем переговоров.

6.2. В случае не достижения соглашения путем переговоров, заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом.

Претензия направляется любым из следующих способов:

заказным письмом с уведомлением о вручении;

курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

6.3. К претензии должны прилагаться обосновывающие требования заинтересованной Стороны документы (в случае их отсутствия у другой Стороны) и документы, подтверждающие полномочия лица, которое подписало претензию. Указанные документы представляются в виде копий, заверенных уполномоченным лицом. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение указанного срока, спор передается в Арбитражный суд Ставропольского края в соответствии с законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон.

7.2. Любые изменения и дополнения к договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.3. Если иное не предусмотрено договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения (далее - сообщения) Стороны должны направлять по почтовому адресу, указанному в разделе 8 договора.

Сообщения по договору влекут гражданско-правовые последствия для Стороны, которой они направлены (далее - адресат), с момента доставки данных сообщений ей или ее представителю. Такие последствия возникают и в том случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам.

7.4. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств.

7.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, третий - для регистрирующего органа.

7.6. Перечень приложений к договору:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (приложение №1);

- расчет стоимости земельного участка (приложение №2);

- акт приема-передачи земельного участка (приложение №3).

8. Реквизиты и подписи Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Администрация Ипатовского городского округа  Ставропольского края  Адрес:  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Глава Ипатовского  городского округа  Ставропольского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. | (наименование юр. лица)  Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (представитель юр. лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. |

Приложение № 2 к

договору купли – продажи

земельного участка

от «\_\_»\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_

Расчёт стоимости

1. Адрес номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

3. Разрешенное использование: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Площадь земельного участка : \_\_\_\_\_кв.м

5. Кадастровая стоимость земельного участка: \_\_\_\_\_\_ руб.

6. Стоимость земельного участка \_\_\_\_\_\_\_ руб.

7. Основание расчета: пункт 2 Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Ставропольского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 04 сентября 2015 г. № 381-п.

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края Ф.И.О.

Расчёт произвёл:

Ведущий специалист отдела

имущественных и земельных

отношений администрации

Ипатовского городского

округа Ставропольского края Ф.И.О.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Ипатовского

городского округа Ф.И.О.

Ставропольского края

Приложение № 3 к

договору купли –продажи земельного участка

от «\_\_»\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_

Акт

приема-передачи земельного участка

г. Ипатово \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края, в лице главы Ипатовского городского округа Ставропольского края, Ф.И.О, действующего на основании Положения об администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок, обладающий следующими уникальными характеристиками: кадастровый номер: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, категория земель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, вид разрешенного использования: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, площадь \_\_\_\_кв.м (далее – земельный участок).

2. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Покупателя. Покупатель претензий к Продавцу не имеет.

3. Покупатель в соответствии с договором купли продажи земельного участка от «\_»\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_ (далее - договор) произвел оплату, что подтверждается платежным поручением /квитанцией:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

5. Реквизиты и подписи Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Администрация Ипатовского городского округа  Ставропольского края  Адрес:  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОКПО \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Глава Ипатовского  городского округа  Ставропольского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. | (наименование юр. лица)  Адрес:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ИНН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  ОГРН \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  КПП \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (представитель юр. лица)  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. |

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение 36  к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»  **ОБРАЗЕЦ** |  |

ДОГОВОР № 36

купли-продажи земельного участка

г. Ипатово 13 августа 2020 г.

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края, в лице главы Ипатовского городского округа Ставропольского края Ф.И.О, действующего на основании Положения об администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Сельскохозяйственный производственный кооператив «Пятилетка», в лице председателя Сельскохозяйственного производственного кооператива «Пятилетка» Иванова Игоря Григорьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», на основании подпункта 6 пункта 2 статьи 39.3, подпункта 2 пункта 2, пункта 3 статьи 39.4, пункта 1 статьи 39.20 Земельного кодекса Российской Федерации,абзаца второго пункта 2 статьи 3.3. Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановления Правительства Ставропольского края от 04 сентября 2015 г. № 381-п «Об утверждении Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Ставропольского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов», заключили настоящий договор (далее - договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. Продавец обязуется передать в собственность Покупателя, а Покупатель принять и оплатить по цене и на условиях договора земельный участок обладающий уникальными характеристиками, согласновыписке из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (Приложение № 1 к договору):

кадастровый номер: 26:02:080902:999;

адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Большая Джалга, в границах кадастрового квартала 26:02:080402;

категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель, государственная собственность, на которые не разграничена;

вид разрешенного использования: скотоводство (осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов);

площадь 2057 кв.м. (далее – земельный участок).

1.2. На земельном участке расположено нежилое здание – кошара, кадастровый номер 26:02:000000:6548, адрес: Ставропольский край, Ипатовский район, село Большая Джалга, примерно в 14,0 км на север от ориентира-центральная контора. Адрес ориентира: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Б. Джалга ул. Колхозная, 19, принадлежащееПокупателю на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 13.06.2018 г., сделана запись регистрации № 26:02:000000:6433-26/007/2018-1.

1.3. На дату подписания договора земельный участок не является предметом судебного спора, не находится под арестом, не сдан в аренду третьим лицам, не является обеспечением каких бы то ни было обязательств, в том числе не является предметом залога или сервитута, не обременен никаким иным образом.

1.4. Переход права собственности на земельный участок к Покупателю подлежит государственной регистрации.

2. Цена земельного участка и порядок оплаты

2.1. Цена земельного участка по договору составляет 6951(шесть тысяч пятьдесят один) рубль 01 копейка. НДС не облагается в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 НК РФ.

2.2. Расчет стоимости земельного участка прилагается к договору и является его неотъемлемой частью (Приложение № 2 к договору).

2.3. Оплата по договору производится в рублях РФ.

2.4. Покупатель обязуется единовременно осуществить предварительную оплату в размере 100% стоимости земельного участка, указанную в п. 2.1 договора, в течение 20 календарных дней с момента подписания договора. Оплата по договору осуществляется до регистрации права собственности на земельный участок.

2.5. Оплата по договору производится в безналичном порядке путем перечисления суммы по следующим реквизитам: наименование получателя платежа – УФК по Ставропольскому краю (отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края), ИНН 2608012437, КПП 260801001, номер счета получателя платежа 40101810300000010005, наименование банка получателя платежа (отделение Ставрополь г. Ставрополь), БИК 040702001, КБК 60211406012040000430, код ОКТМО 07714000, назначение платежа - оплата за земельный участок по договору купли-продажи земельного участка от 13 августа 2020 г. № 36.

2.6. Обязанность Покупателя по оплате считается исполненной в момент зачисления денежных средств на корреспондентский счет банка Продавца.

3. Прием – передача земельного участка

3.1. Передача земельного участка от Продавца Покупателю оформляется по [акту](consultantplus://offline/ref=EE6933B54C12A48EBDBB1D203D7C9FB224E78318542CAC2E17994BD7hFdEP) приема-передачи земельного участка (далее – Акт). Акт становится неотъемлемой частью договора с момента его подписания Сторонами (Приложение № 3 к договору).

3.2. Обязательство Продавца передать земельный участок считается исполненным после передачи земельного участка и подписания Сторонами Акта.

4. Обязанности Сторон.

4.1. Продавец обязуется:

4.1.1. Передать Покупателю по Акту земельный участок свободным от любых прав и претензий со стороны третьих лиц в течение 10 дней с момента поступления денежных средств на реквизиты, указанные в пункте 2.5 договора.

4.2. Покупатель обязуется:

4.2.1.Оплатить стоимость земельного участка, указанную в пункте 2.1. договора, в порядке и сроки, предусмотренные договором.

4.2.2. Принять земельный участок по Акту в течение 10 дней с момента перечисления денежных средств на счет, указанный Продавцом в пункте 2.5 договора.

4.2.3. С момента подписания договора и до момента регистрации права собственности на земельный участок не отчуждать в собственность третьих лиц принадлежащее ему недвижимое имущество, находящееся на земельном участке.

4.3. Стороны обязуются представить в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю все документы для государственной регистрации перехода права собственности не позднее 20 октября 2020 г., а также совершить иные действия, необходимые и достаточные для государственной регистрации перехода права собственности.

4.4. Расходы, связанные с государственной регистрацией права собственности несет Покупатель.

5. Ответственность Сторон.

5.1.Покупатель несет ответственность перед третьими лицами за последствия отчуждения недвижимого имущества, принадлежащего ему на праве собственности и находящегося на земельном участке, с момента подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность, до государственной регистрации права собственности на земельный участок.

5.2. Стороны несут ответственность за ненадлежащее выполнение условий договора в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.3. За нарушение срока внесения платежа, указанного в пункте 2.1. договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 0,1% от цены земельного участка за каждый день просрочки. Пени перечисляются на реквизиты указанные в пункте 2.5. договора.

5.4. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие непреодолимой силы, чрезвычайных ситуаций, которые стороны не могли предвидеть или предотвратить, возникших после подписания Сторонами настоящего договора и оказывающих непосредственное воздействие

В случае наступления этих обстоятельств Сторона обязана в течение 5 дней уведомить об этом другую Сторону. Если обстоятельства непреодолимой силы продолжают действовать более 10 дней, то каждая Сторона вправе отказаться от договора в одностороннем порядке.

5.5. Сторона, не исполнившая или ненадлежащим образом исполнившая обязательства по договору, обязана возместить другой Стороне причиненные такими нарушениями убытки.

6. Разрешение споров

6.1. Все споры, связанные с заключением, исполнением, толкованием, изменением и расторжением договора, Стороны будут разрешать путем переговоров.

6.2. В случае не достижения соглашения путем переговоров, заинтересованная Сторона направляет в письменной форме претензию, подписанную уполномоченным лицом.

Претензия направляется любым из следующих способов:

заказным письмом с уведомлением о вручении;

курьерской доставкой. В этом случае факт получения претензии должен подтверждаться распиской Стороны в ее получении. Расписка должна содержать наименование документа и дату его получения, а также фамилию, инициалы, должность и подпись лица, получившего данный документ.

6.3. К претензии должны прилагаться обосновывающие требования заинтересованной Стороны документы (в случае их отсутствия у другой Стороны) и документы, подтверждающие полномочия лица, которое подписало претензию. Указанные документы представляются в виде копий, заверенных уполномоченным лицом. Если претензия направлена без документов, подтверждающих полномочия лица, которое ее подписало, то она считается непредъявленной и рассмотрению не подлежит.

6.4. Сторона, в адрес которой направлена претензия, обязана ее рассмотреть и о результатах уведомить в письменной форме другую Сторону в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения претензии.

6.5. В случае если спор не урегулирован в претензионном порядке или ответ на претензию не получен в течение указанного срока, спор передается в Арбитражный суд Ставропольского края в соответствии с законодательством.

7. Заключительные положения

7.1. Во всем остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации. Договор может быть изменен или расторгнут по соглашению сторон.

7.2. Любые изменения и дополнения к договору действительны при условии, если они совершены в письменной форме и подписаны надлежаще уполномоченными на то представителями Сторон.

7.3. Если иное не предусмотрено договором, уведомления и иные юридически значимые сообщения (далее - сообщения) Стороны должны направлять по почтовому адресу, указанному в разделе 8 договора.

Сообщения по договору влекут гражданско-правовые последствия для Стороны, которой они направлены (далее - адресат), с момента доставки данных сообщений ей или ее представителю. Такие последствия возникают и в том случае, когда сообщение не было вручено адресату по зависящим от него обстоятельствам.

7.4. Договор вступает в силу с момента его подписания Сторонами и действует до полного исполнения сторонами обязательств.

7.5. Договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон, третий - для регистрирующего органа.

7.6. Перечень приложений к договору:

- выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (приложение №1);

- расчет стоимости земельного участка (приложение №2);

- акт приема-передачи земельного участка (приложение №3).

8. Реквизиты и подписи Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Администрация Ипатовского городского округа  Ставропольского края  356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово,  ул. Ленинградская, 80  ОГРН 1172651027230  ИНН 2608012356  ОКПО 22101871  Глава Ипатовского  городского округа  Ставропольского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. | Сельскохозяйственный производственный кооператив «Пятилетка»  356620, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Колхозная, 19  ИНН 2608008720  ОГРН 1022602625143  КПП 260801001  Председатель Сельскохозяйственного производственного кооператива «Пятилетка»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. |

Приложение № 2 к

договору купли – продажи

земельного участка

от 13 августа 2020 г. № 36

Расчёт стоимости

1. Адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Большая Джалга, в границах кадастрового квартала 26:02:080402

2. Кадастровый номер земельного участка: 26:02:080902:999

3. Разрешенное использование: скотоводство (осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных (крупного рогатого скота, овец, коз, лошадей, верблюдов)

4. Площадь земельного участка : 2057 кв.м

5. Кадастровая стоимость земельного участка: 6951,01 руб.

6. Стоимость земельного участка 6951,01 руб.

7. Основание расчета: пункт 2 Порядка определения цены земельного участка, находящегося в государственной собственности Ставропольского края, и земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории Ставропольского края, при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов, утвержденного постановлением Правительства Ставропольского края от 04 сентября 2015 г. № 381-п.

Начальник отдела имущественных и

земельных отношений администрации

Ипатовского городского округа

Ставропольского края Ф.И.О.

Расчёт произвёл:

Ведущий специалист отдела

имущественных и земельных

отношений администрации

Ипатовского городского

округа Ставропольского края Ф.И.О.

СОГЛАСОВАНО:

Глава Ипатовского

городского округа Ф.И.О.

Ставропольского края

Приложение № 3 к

договору купли –продажи земельного участка

от 13 августа 2020 г. № 36

Акт

приема-передачи земельного участка

г. Ипатово \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2020 г.

Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края, в лице главы Ипатовского городского округа Ставропольского края, Ф.И.О, действующего на основании Положения об администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, именуемая в дальнейшем «Продавец», с одной стороны, и Сельскохозяйственный производственный кооператив «Пятилетка», в лице председателя Сельскохозяйственного производственного кооператива «Пятилетка» Иванова Игоря Григорьевича, действующего на основании Устава, именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, вместе именуемые в дальнейшем «Стороны», составили настоящий акт приема передачи земельного участка (далее – Акт) о нижеследующем:

1. Продавец передал, а Покупатель принял земельный участок, обладающий следующими уникальными характеристиками: кадастровый номер: 26:02:080902:999, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Большая Джалга, в границах кадастрового квартала 26:02:080402, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель, государственная собственность, на которые не разграничена, вид разрешенного использования: скотоводство (осуществление хозяйственной деятельности, в том числе на сельскохозяйственных угодьях, связанной с разведением сельскохозяйственных животных, площадь 2057кв.м (далее – земельный участок).

2. Переданный земельный участок на момент его приема-передачи находится в состоянии, удовлетворяющем Покупателя. Покупатель претензий к Продавцу не имеет.

3. Покупатель в соответствии с договором купли продажи земельного участка от 13 августа 2020 г. № 36 (далее - договор) произвел оплату, что подтверждается платежным поручением /квитанцией:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

4. Настоящий Акт является неотъемлемой частью договора составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, из которых по одному экземпляру хранится у Сторон, один экземпляр передается в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

5. Реквизиты и подписи Сторон.

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец: | Покупатель: |
| Администрация Ипатовского городского округа  Ставропольского края  356630, Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово,  ул. Ленинградская, 80  ОГРН 1172651027230  ИНН 2608012356  ОКПО 22101871  Глава Ипатовского  городского округа  Ставропольского края  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. | Сельскохозяйственный производственный кооператив «Пятилетка»  356620, Ставропольский край, Ипатовский район, с. Большая Джалга, ул. Колхозная, 19  ИНН 2608008720  ОГРН 1022602625143  КПП 260801001  Председатель Сельскохозяйственного производственного кооператива «Пятилетка»  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Ф.И.О. |

|  |  |
| --- | --- |
| Приложение 37  к технологической схеме предоставления администрацией Ипатовского городского округа Ставропольского края муниципальной услуги «Продажа земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, без проведения торгов»  **ОБРАЗЕЦ**  Извещение  Администрация Ипатовского городского округа Ставропольского края сообщает о возможности предоставления земельного участка в собственность для индивидуального жилищного строительства.  (цель предоставления земельного участка)  Адрес (описание местоположения) земельного участка: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовского городского округа, г. Ипатово, ул. Ленина, 198.  Кадастровый номер и площадь земельного участка: 26:02:102504:25. Граждане (крестьянские (фермерские) хозяйства, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, вправе подавать заявления о намерении участвовать в аукционе по продаже земельного участка (аукционе на право заключения договора аренды земельного участка) в течение 30 дней со дня опубликования извещения и размещения на сайте Ипатовского городского округа [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и на официальном сайте РФ в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» www.torgi.gov.ru.  Заявления о намерении участвовать в аукционе принимаются по адресу: 356630, РФ, Ставропольский край, Иатовский городской округ, г. Ипатово, ул. Гагарина, 67 а, отдел имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, в рабочие дни пн-пт с 8-00 до 17-00 часов, тел. 88654221147  Способ подачи заявлений о намерении участвовать в аукционе: лично на бумажном носителе, посредством почтовой связи на бумажном носителе, либо в форме электронного документа на адрес электронной почты admipatovo@yandex.ru в соответствии с форматами заявлений, утвержденными Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14.01.2015г. № 7.  Дата окончания приема заявлений о намерении участвовать в аукционе:  Дата начала приема заявлений 29 июля 2020 г.  Дата окончания приема заявлений 29 августа 2020 г.  Заместитель главы администрации  Ипатовского городского округа  Ставропольского краяФ.И.О.    Ф.И.О. исполнителя  Тел.2-11-47 |  |