

ПРОТОКОЛ № 30/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8712, площадью 12900 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: сенокошение (кошение трав, сбор и заготовка сена), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

22 декабря 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствует: Неделько Г. Н., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8712, площадью 12900 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: сенокошение (кошение трав, сбор и заготовка сена), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Кущенко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 08 ноября 2021 года № 1693 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8712, площадью 12900 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: сенокошение (кошение трав, сбор и заготовка сена), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 18 ноября 2021 г. № 83 (465).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 24 декабря 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:000000:8712, площадью 12900 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Октябрьское, в границах кадастрового квартала 26:02:000000, вид разрешенного использования: сенокошение (кошение трав, сбор и заготовка сена), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 20 декабря 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Мироненко Оксана Викторовна	30.11.2021 г. 15 час. 10 мин.	Чек-ордер № 4879 от 30.11.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Мироненко Оксана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек - ордер № 4879 от 30.11.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка;

5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Мироненко Оксаны Викторовны в размере 1674,16 (одна тысяча шестьсот семьдесят четыре) рубля 16 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Мироненко Оксаны Викторовны (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

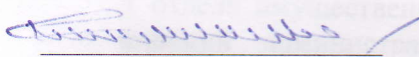
1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.

2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 1674,16 (одна тысяча шестьсот семьдесят четыре) рубля 16 копеек.

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Мироненко Оксаной Викторовной договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Мироненко Оксане Викторовне, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии

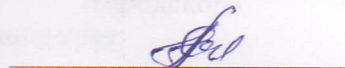


О. А. Куценко

Члены комиссии:



М. А. Глебушева



С. Р. Поросная

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 3 (трех) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края



С. В. Гринева

И. С. Ерошкин
С. В. Гринева
О. А. Киселев
М. А. Ткачев
С. Р. Пирожков