

ПРОТОКОЛ № 29/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:231, площадью 10450 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020702, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена)

г. Ипатово

22 декабря 2021 г.

Присутствуют:

Головинов  
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-  
начальник отдела сельского хозяйства,  
охраны окружающей среды, гражданской  
обороны, чрезвычайных ситуаций и  
антитеррора администрации Ипатовского  
городского округа Ставропольского края,  
председатель комиссии

Гринева  
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и  
земельных отношений администрации  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края, заместитель  
председателя комиссии

Куценко  
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных  
и земельных отношений администрации  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Глебушева  
Марина Алексеевна

главный специалист отдела имущественных  
и земельных отношений администрации  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края

Поросная  
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и  
кадрового обеспечения администрации  
Ипатовского городского округа  
Ставропольского края

Отсутствует: Неделько Г. Н., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:231, площадью 10450 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020702, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 08 ноября 2021 года № 1694 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:231, площадью 10450 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020702, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и опубликовано в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 18 ноября 2021 г. № 83 (465).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 24 декабря 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020702:231, площадью 10450 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020702, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 20 декабря 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Мазиева Зарима Рамзановна	20.12.2021 г. 10 час. 40 мин.	Чек-ордер № 48 от 20.12.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Мазиева Зарима Рамзановна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек - ордер № 48 от 20.12.2021 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка;

5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Мазиевой Заримы Рамзановны в размере 1356,20 (одна тысяча триста пятьдесят шесть) рублей 20 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Мазиевой Заримы Рамзановны (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

**Комиссия решила:**

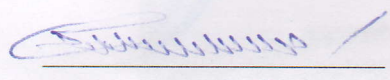
1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.

2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 1356,20 (одна тысяча триста пятьдесят шесть) рублей 20 копеек.

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Мазиевой Заримой Рамзановной договор аренды земельного участка.

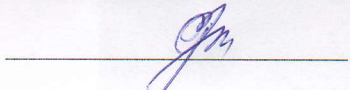
Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Мазиевой Зариме Рамзановне, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии



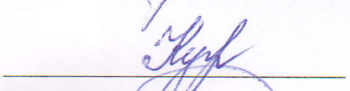
Н. С. Головинов

Заместитель председателя комиссии



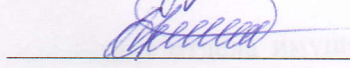
С. В. Гринева

Секретарь комиссии

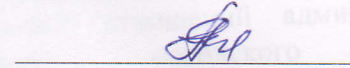


О. А. Куценко

Члены комиссии:



М. А. Глебушева



С. Р. Поросная

Прошито, пронумеровано  
и скреплено печатью  
на 2 (две) листах

Заместитель  
председателя комиссии,  
начальник отдела  
имущественных и  
земельных отношений  
Ипатовского городского  
округа Ставропольского  
края

Е. В. ГРИНЕВА

