

ПРОТОКОЛ № 14/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020715:255, площадью 31400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020715, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

18 августа 2021 г.

г. Ипатово

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Гринева С. В., Глебушева М. А., Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020715:255, площадью 31400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020715, вид разрешенного использования: выпас

сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 08 июля 2021 года № 967 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020715:255, площадью 31400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020715, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 16 июля 2021 г. № 48 (430), от 16 июля 2021 г. № 49 (431).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 20 августа 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:020715:255, площадью 31400 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Тахта, в границах кадастрового квартала 26:02:020715, вид разрешенного использования: выпас сельскохозяйственных животных, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 16 августа 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 3 (три) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Рябихин Анатолий Петрович	09.08.2021 г. 10 час. 00 мин.	Чек - ордер № 11 от 09.08.2021 г.
2.	Бабаян Армен Фрейдуневич	16.08.2021 г. 09 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 8862957 от 10.08.2021 г.
3.	Куимтзидис Елена Владимировна	16.08.2021 г. 10 час. 10 мин.	Чек сбербанк онлайн № 5952990 от 09.08.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Рябихин Анатолий Петрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек - ордер № 11 от 09.08.2021 г.
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Рябихина Анатолия Петровича в размере 4075,09 (четыре тысячи семьдесят пять) рублей 09 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдунович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 8862957 от 10.08.2021 г.
4. Опись документов;

Своевременное поступление задатка от Бабаяна Армена Фрейдуновича в размере 4075,09 (четыре тысячи семьдесят пять) рублей 09 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаян Армен Фрейдунович, действующий в интересах Куимтзидис Елены Владимировны по доверенности от 26 апреля 2021 года, зарегистрированной в реестре №26/142-н/26-2021-2-727, удостоверенной Снимщиковой Мариной Ефимовной, нотариусом Пятигорского городского нотариального округа Ставропольского края РФ предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Чек сбербанк онлайн № 5952990 от 09.08.2021 г.;
4. Доверенность от 26 апреля 2021 года, зарегистрированная в реестре №26/142-н/26-2021-2-727;
5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Куимтзидис Елены Владимировны в размере 4075,09 (четыре тысячи семьдесят пять) рублей 09 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

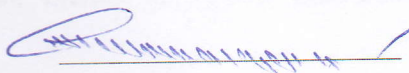
- Рябихина Анатолия Петровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Тахта, ул. Ленина, дом 5;

- Бабаяна Армена Фрейдуновича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, с/т «Статор» массив 5, участок 14;

- Куимтзидис Елену Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, пр-кт Свободы, дом 67, кв. 57.

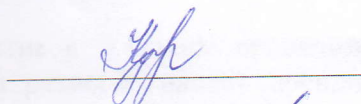
2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 19 августа 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



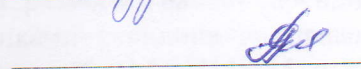
Н. С. Головинов

Секретарь комиссии

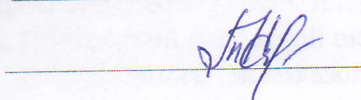


О. А. Куценко

Члены комиссии:



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 3 (трех) листах

Председатель Комиссии,
заместитель Главы
Администрации – начальник
отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды,
гражданской обороны,
чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации
Ипатовского городского
округа Ставропольского края


Н.С. Головинов