

ПРОТОКОЛ № 13/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104164:263, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Голубовского, 396 г, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)(размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

18 августа 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации -
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и
кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Гринева С. В., Глебушева М. А., Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за

земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104164:263, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Голубовского, 396 г, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)(размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 28 июня 2021 года № 867 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104164:263, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Голубовского, 396 г, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)(размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 16 июля 2021 г. № 48 (430), от 16 июля 2021 г. № 49 (431).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 20 августа 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104164:263, площадью 1500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Голубовского, 396 г, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)(размещение гаража и иных вспомогательных сооружений, содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 16 августа 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Бабаян Армен Фрейдуневич	16.08.2021 г. 09 час. 40 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 8862802 от 10.08.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Бабаян Армен Фрейдуневич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;

2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 8862802 от 10.08.2021 г.
5. Опись.

Своевременное поступление задатка от Бабаяна Армена Фрейдуновича в размере 8366,71 (восемь тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 71 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Бабаяна Армена Фрейдуновича (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.

2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 8366,71 (восемь тысяч триста шестьдесят шесть) рублей 71 копейка

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Бабаяном Арменом Фрейдуновичем договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Бабаяну Армену Фрейдуновичу, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Секретарь комиссии

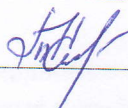


О. А. Куценко

Члены комиссий:



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 8 (*две*) листах

Председатель **комиссии,**
заместитель **главы**
администрации – начальник
отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды,
гражданской обороны,
чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации
Ипатовского городского
округа Ставропольского края


Ипатова Анна Сергеевна
