

ПРОТОКОЛ № 8/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010502:224, площадью 570000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Первомайское, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур); для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

г. Ипатово

28 апреля 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового
и кадрового обеспечения администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствует: Неделько Г.Н., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010502:224, площадью 570000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Первомайское, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур); для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы, (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 09 марта 2021 года № 276 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010502:224, площадью 570000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Первомайское, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур); для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 25 марта 2021 г. № 30 (412).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 30 апреля 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:010502:224, площадью 570000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Первомайское, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур); для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края, на момент окончания приема заявок 26 апреля 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 15 (пятнадцать) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Блажко Светлана Викторовна	13.04.2021 г. 14 час. 40 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 256490 от 11.04.2021 г.
2.	Фатеева Валентина Владимировна	13.04.2021 г. 14 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 8726840 от 11.04.2021 г.
3.	Садыкова Гульнара Ризаевна	16.04.2021 г. 13 час. 40 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 416623 от 13.04.2021 г.
4.	Усманов Иван Иванович	20.04.2021 г. 14 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 301438004384GVRW от 16.04.2021 г.
5.	Шендрик Вадим Генадьевич	21.04.2021 г. 14 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 1021442 от 18.04.2021 г.
6.	Члакишвили Герман Семенович	22.04.2021 г. 10 час. 50 мин.	Платежное поручение № 709479 от 21.04.2021 г.
7.	Бабаев Роман Калбалиевич	22.04.2021 г. 11 час. 00 мин.	Платежное поручение № 649605 от 21.04.2021 г.
8.	Саленко Сергей Николаевич	22.04.2021 г. 11 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 601396787064VFRW от 21.04.2021 г.
9.	Сотников Алексей Михайлович	23.04.2021 г. 11 час. 55 мин.	Платежное поручение № 11 от 20.04.2021 г.
10.	Коротков Олег Александрович	23.04.2021 г. 13 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9023746 от 22.04.2021 г.
11.	Любименко Вячеслав Валерьевич	23.04.2021 г. 14 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк № 801230052962WFRW от 21.04.2021 г.
12.	Месхи Николоз	26.04.2021 г. 09 час. 55 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9591726 от 23.04.2021 г.
13.	Мануйлов Николай Викторович	26.04.2021 г. 10 час. 00 мин.	Платежное поручение № 978830 от 26.04.2021 г.
14.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Нецадимов Андрей Анатольевич	26.04.2021 г. 11 час. 30 мин.	Платежное поручение № 42 от 22.04.2021 г.
15.	Индивидуальный предприниматель	26.04.2021 г.	Платежное поручение

глава крестьянского - фермерского
хозяйства Магомедалиева Написат
Абдулаевна

14 час. 10 мин. № 30 от 25.04.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Описание документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 256490 от 11.04.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края;
2. Описание документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 8726840 от 11.04.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Описание документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 416623 от 13.04.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Садыковой Гульнары Ризаевны в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Усманов Иван Иванович предоставил следующие документы:

1. Описание документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 301438004384GVRW от 16.04.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Усманова Ивана Ивановича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Описание документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 1021442 от 18.04.2021 г.
4. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета

организатора аукциона.

Члакишвили Герман Семенович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Платежное поручение № 709479 от 21.04.2021 г.;
5. Реквизиты для возврата задатков.

Своевременное поступление задатка от Члакишвили Германа Семеновича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Бабаев Роман Калбалиевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе;
3. Копия паспорта;
4. Платежное поручение № 649605 от 21.04.2021 г.;
5. Реквизиты для возврата задатков.

Своевременное поступление задатка от Бабаева Романа Калбалиевича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Саленко Сергей Николаевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Опись документов;
4. Чек по операции Сбербанк онлайн № 601396787064VFRW от 21.04.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Саленко Сергея Николаевича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Сотников Алексей Михайлович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Платежное поручение № 11 от 20.04.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Сотникова Алексея Михайловича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк онлайн № № 9023746 от 22.04.2021 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции Сбербанк № 801230052962WFRW от 21.04.2021 г.;
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Месхи Николоз предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Чек по операции сбербанк онлайн № 9591726 от 23.04.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Месхи Николоз в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мануйлов Николай Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта.
3. Платежное поручение № 978830 от 26.04.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Мануйлова Николая Викторовича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Нецадимов

Андрей Анатольевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
4. Платежное поручение от 22.04.2021 г. № 42;
5. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Нецадимова Андрея Анатольевича в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянского - фермерского хозяйства Магомедалиева

Написат Абдулаевна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе;
2. Копия паспорта;
3. Свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства;
4. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации;
5. Реквизиты для возврата задатков;
6. Платежное поручение от 25.04.2021 г. № 30;
7. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского - фермерского хозяйства Магомедалиевой Написат Абдулаевны в размере 139848,93 (сто тридцать девять тысяч восемьсот сорок восемь) рублей 93 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
- Садыкову Гульнару Ризаевну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Вокзальная, д. 24 кв. 60;
- Усманова Ивана Ивановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский городской округ, г. Минеральные Воды, ул. Красного Октября, дом 14;

- Шендрик Вадима Генадьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;
- Члакишвили Германа Семеновича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, пр-т К. Маркса, дом № 7 корп. 1 кв. 118;
- Бабаева Романа Калбалиевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, дом 42;
- Саленко Сергея Николаевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Георгиевский район, станица Георгиевская, ул. Степная, д. 47;
- Сотников Алексея Михайловича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Подлесная, дом 223;
- Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. Южный Город, ул. Весенняя, д. 6 кв. 19;
- Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10, кв. 59;
- Месхи Николоз, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Цветочная, дом 12 Б, к. 1, кв. 24;
- Мануйлова Николая Викторовича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, рзд ЖДБ 1690;
- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Нещадимова Андрея Анатольевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, дом 228, кв. 94;
- Индивидуального предпринимателя главу крестьянского - фермерского хозяйства Магомедалиеву Написат Абдулаевну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Апанасенковский район, с. Манычское, ул. Коминтерна, дом 8.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 29 апреля 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



И.А. Ефименко



С. Р. Поросная

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 7 (*seven*) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края



С. В. Гринева