

ПРОТОКОЛ № 5/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:120802:242, площадью 91004 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:120802, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях), для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

02 апреля 2021 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Неделько Г. Н., Поросная С. Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:120802:242, площадью 91004 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:120802, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях), для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 11 февраля 2021 года № 140 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:120802:242, площадью 91004 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:120802, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (осуществление хозяйственной деятельности на сельскохозяйственных угодьях), для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 02 марта 2021 г. № 27 (409).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 06 апреля 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:120802:242, площадью 91004 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:120802, вид разрешенного использования: выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (осуществление хозяйственной деятельности на

2

сельскохозяйственных угодьях), для сельскохозяйственного производства, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 01 апреля 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 9 (девять) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Индивидуальный предприниматель глава крестьянско - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович	15.03.2021 г. 09 час. 57 мин.	Платежное поручение № 1 от 12.03.2021 г.
2.	Блажко Светлана Викторовна	24.03.2021 г. 14 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9811642 от 21.03.2021 г.
3.	Фатеева Валентина Владимировна	24.03.2021 г. 14 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 934842 от 21.03.2021 г.
4.	Садыкова Гульнара Ризаевна	26.03.2021 г. 15 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7247371 от 23.03.2021 г.
5.	Шендрик Вадим Генадьевич	26.03.2021 г. 15 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7139598 от 23.03.2021 г.
6.	Попова Юлия Владимировна	30.03.2021 г. 15 час. 20 мин.	Чек - ордер № 90 от 30.03.2021 г.
7.	Месхи Николоз	31.03.2021 г. 09 час. 45 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 1208874 от 29.03.2021 г.
8.	Веровкин Алексей Викторович	01.04.2021 г. 10 час. 40 мин.	Платежное поручение № 296054 от 30.03.2021 г.
9.	Акобян Аревик Грантовна	01.04.2021 г. 13 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9469403 от 29.03.2021 г.

Отозванных заявок – 1 заявка.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Индивидуальный предприниматель глава крестьянско - фермерского хозяйства Дубрин Денис Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись документов.
3. Свидетельство о постановке на учет физического лица в налоговом органе на территории Российской Федерации;

4. Лист записи Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
5. Уведомление о постановке на учет физического лица в налоговом органе;
6. Реквизиты для возврата задатка;
7. Платежное поручение № 1 от 12.03.2021 г.;
8. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Индивидуального предпринимателя главы крестьянско - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 9811642 от 21.03.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светлана Викторовны в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 934842 от 21.03.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн № 7247371 от 23.03.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Садыковой Гульнары Ризаевны в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 7139598 от 23.03.2021 г.
4. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Попова Юлия Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек - ордер № 90 от 30.03.2021 г.

Своевременное поступление задатка от Поповой Юлии Владимировны в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена, на основании заявления претендента Поповой Юлии Владимировны от 31.03.2021 г. была отозвана.

Месхи Николоз предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Чек по операции сбербанк онлайн № 1208874 от 29.03.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Месхи Николаз в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Веровкин Алексей Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта.
3. Платежное поручение № 296054 от 30.03.2021 г.;
4. Опись документов.

Своевременное поступление задатка от Веровкина Алексея Викторовича в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка не подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

В соответствии с пп. 2 п. 8 ст. 39.12 Земельного Кодекса Российской Федерации, в связи с не поступлением задатка на указанный в извещении расчетный счет на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе заявитель Веровкин Алексей Викторович не допускается к участию в аукционе.

Акобян Аревик Грантовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта.
3. Чек по операции сбербанк онлайн от 29.03.2021 г. № 9469403;
4. Опись документов, представляемых заявителем для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;

Своевременное поступление задатка от Акобян Аревик Грантовны в размере 11993,31 (одиннадцать тысяч девятьсот девяносто три) рубля 31 копейка подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:

- Индивидуального предпринимателя главу крестьянско - фермерского хозяйства Дубрина Дениса Александровича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Орджоникидзе, 75 А, кв. 10;

- Блажке Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;

- Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;

- Садыкову Гульнару Ризаевну, зарегистрированного по адресу: г. Ставрополь, ул. Вокзальная, д.24 кв. 60;

- Шендрик Вадима Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;

- Месхи Николоз, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Цветочная, дом 12 Б, к. 1, кв. 24;

- Акобян Аревик Грантовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, пер. Короткий, дом 1А;

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 03 апреля 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



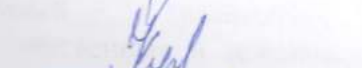
Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии

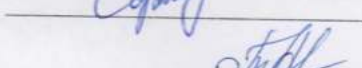


О. А. Куценко

Члены комиссии:



И.А. Ефименко



А. В. Тараканова

Протокол, пронумеровано
и скреплено печатью
на 6 (шесть) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края



С. В. Гриньева