

ПРОТОКОЛ № 4/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104151:79, площадью 1353 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 24 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Демократическая, 39, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

02 апреля 2021 г.

Присутствуют:

Фоменко

Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева

Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко

Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко

Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Тараканова

Анна Викторовна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Неделько Г. Н., Поросная С. Р.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия

правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104151:79, площадью 1353 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 24 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Демократическая, 39, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 04 февраля 2021 года № 90 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104151:79, площадью 1353 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 24 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Демократическая, 39, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 02 марта 2021 г. № 26 (408), 02 марта 2021 г. № 27 (409).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 06 апреля 2021 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:104151:79, площадью 1353 кв.м, адрес: местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом. Участок находится примерно в 24 м, по направлению на северо-запад от ориентира. Почтовый адрес ориентира: Ставропольский край, р-н Ипатовский, г. Ипатово, ул. Демократическая, 39, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки, категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 01 апреля 2021 г. на 16 час. 00 мин. поступило 3 (три) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Мысливский Дмитрий Иванович	25.03.2021 г. 15 час. 00 мин.	Чек - ордер № 73 от 19.03.2021 г.
2.	Месхи Николоз	31.03.2021 г.	Чек по операции сбербанк

		10 час. 15 мин.	онлайн № 7513220 от 29.03.2021 г.
3.	Акобян Аревик Грантовна	01.04.2021 г. 13 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 81841 от 29.03.2021 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Мысливский Дмитрий Иванович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись прилагаемых документов;
3. Копия паспорта;
4. Чек - ордер № 73 от 19.03.2021 г.;
5. Реквизиты для возврата задатков.

Своевременное поступление задатка от Мысливского Дмитрия Ивановича в размере 8273,87 (восемь тысяч двести семьдесят три) рубля 87 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Месхи Николоз предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена;
2. Чек по операции сбербанк онлайн № 7513220 от 29.03.2021 г.
3. Копия паспорта;
4. Опись прилагаемых документов.

Своевременное поступление задатка от Месхи Николоз в размере 8273,87 (восемь тысяч двести семьдесят три) рубля 87 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Акобян Аревик Грантовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 81841 от 29.03.2021 г.
4. Опись прилагаемых документов.

Своевременное поступление задатка от Акобян Аревик Грантовны в размере 8273,87 (восемь тысяч двести семьдесят три) рубля 87 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

Комиссия решила:

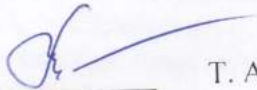
1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Мысливского Дмитрия Ивановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Демократическая, 30;
 - Месхи Николоз, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный

район, ст. Ессентукская, ул. Цветочная, дом 12 Б, к. 1, кв. 24;

- Акобян Аревик Грантовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, пер. Короткий, дом 1А.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 03 апреля 2021 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



Т. А. Фоменко

Заместитель председателя
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии

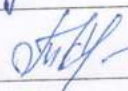


О. А. Куценко

Члены комиссии:



И. А. Ефименко



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 4 (четыре) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края

И. В. Гринева

