

ПРОТОКОЛ № 16/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:23, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, аул Малый Барханчак, ул. Степная, 38 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение жилого дома), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

15 сентября 2020 г.

Присутствуют:

Фоменко
Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных
отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального
строительства, архитектуры и
градостроительства – главный

Поросная
Светлана Ростиславовна

архитектор администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края
заместитель начальника отдела
правового и кадрового обеспечения
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствует: Тараканова А. В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:23, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, аул Малый Барханчак, ул. Степная, 38 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение жилого дома), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 06 июля 2020 года № 861 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170935:23, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, аул Малый Барханчак, ул. Степная, 38 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение жилого дома), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 14 августа 2020 г. № 36 (307).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 17 сентября 2020 года на право заключения договора аренды земельного участка с

кадастровым номером 26:02:170935:23, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, аул Малый Барханчак, ул. Степная, 38 а, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок) (размещение жилого дома), категория земель: земли населённых пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 11 сентября 2020 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Акобян Аревик Грантовна	04.09.2020 г. 14 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 4203939 от 03.09.2020 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Акобян Аревик Грантовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 4203939 от 03.09.2020 г.
4. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Акобян Аревик Грантовны в размере 5469,03 (пять тысяч четыреста шестьдесят девять) рублей 03 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Акобян Аревик Грантовны (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы за земельный участок определяется в размере равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.
2. Определить размер ежегодной арендной платы за земельный участок, равном начальной цене предмета аукциона, а именно 5469,03 (пять тысяч четыреста шестьдесят девять) рублей 03 копейки.

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Аюбян Аревик Грантовной договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Аюбян Аревик Грантовне, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель
комиссии



Т. А. Фоменко

Заместитель председателя
комиссии



С. В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



И.А. Ефименко



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью на 4 (четыре) листах

Заместитель председателя комиссии, начальник отдела имущественных и земельных отношений Ипатовского округа Ставропольского края


С. В. Гринёва

