

Протокол 2/1

заседания комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящейся в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края

г. Ипатово

16 октября 2020 года

На заседании комиссии по проведению аукционов на право заключения договоров аренды объектов недвижимости, находящейся в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края присутствуют:

Фоменко
Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Буковская
Кристина Олеговна

ведущий специалист отдела
имущественных и земельных
отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Домовцова
Любовь Григорьевна

начальник финансового
управления администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Гармаш
Екатерина Геннадьевна

заместитель начальника отдела
имущественных и земельных
отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края

Отсутствуют: Гринева С.В., Кудлай Ж.Н.

Присутствуют более 2/3 численного состава комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Протокол ведет: Буковская К.О.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе, открытого по форме подачи предложений на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края (нежилого здания - общественного туалета, Литера А, общей площадью 81,5 кв. м, кадастровый номер 26:02:104248:155, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Свердлова, д. 4а).

Слушали: председателя комиссии, заместителя главы администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Фоменко Т.А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 19 августа 2020 года № 1094 «О проведении торгов на право заключения договора аренды».

Извещение о проведении настоящего аукциона, аукционная документация, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 24 сентября 2020 г. № 48 (319).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 20 октября 2020 года на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края (нежилого здания - общественного туалета, Литера А, общей площадью 81,5 кв. м, кадастровый номер 26:02:104248:155, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Свердлова, д. 4а) на момент окончания приема заявок 15 октября 2020 г. на 17 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов
1.	Друпп Владимир Павлович	02.10.2020 г. 11 час. 10 мин.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Друпп Владимир Павлович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе на право заключения договора аренды;
2. Копия паспорта;
3. Копия свидетельства о постановке заявителя на учет в налоговом органе;
4. Копия свидетельства о внесении в Единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей записи об индивидуальном предпринимателе, зарегистрированном до 1 января 2004 г.
5. Выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей;
6. Заявление об отсутствии решения о ликвидации, признании банкротом и приостановлении деятельности.

На основании пункта 133 раздела XIX Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Друпп Владимира Павловича (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Размер ежегодной арендной платы определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 133 раздела XIX Порядка проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса, утвержденного Приказом ФАС России от 10.02.2010 г. № 67, аукцион несостоявшимся.

2. Определить размер ежегодной арендной платы за 1 кв. м., равном начальной (минимальной) цене предмета аукциона на право заключения договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края (нежилого здания - общественного туалета, Литера А, общей площадью 81,5 кв. м, кадастровый номер 26:02:104248:155, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Свердлова, д. 4а), а именно 28264 (двадцать восемь тысяч двести шестьдесят четыре) рубля 32 копейки.

3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона Друпп Владимиром Павловичем договор аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Ставропольского края.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Друпп Владимиру Павловичу, второй – остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии: _____

Секретарь комиссии: _____

Члены комиссии: _____


Т.А. Фоменко

К.О. Буковская

Л.Г. Домовцова

Е.Г. Гармаш
