

ПРОТОКОЛ № 66/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090504:20, площадью 74658 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:090504, вид разрешенного использования: рыбоводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

03 марта 2020 г.

Присутствуют:

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Порослая
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствуют: Головинов Н. С., Неделько Г. Н.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090504:20, площадью 74658 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:090504, вид разрешенного использования: рыбоводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 26 декабря 2019 года № 1955 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090504:20, площадью 74658 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:090504, вид разрешенного использования: рыбоводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 29 января 2020 г. № 5 (276).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 05 марта 2020 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090504:20, площадью 74658 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:090504, вид разрешенного использования: рыбоводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с разведением и (или) содержанием, выращиванием объектов рыбоводства (аквакультуры), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 27 февраля 2020 г. на 16 час. 00 мин. поступило 12 (двенадцать) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1	Грицинов Иван Николаевич	03.02.2020 г. 11 ч. 39 мин.	Чек-ордер № 25 от 03.02.2020 г.
2	Блажка Светлана Викторовна	18.02.2020 г. 13 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 194879 от 16.02.2020 г.
3	Фатсева Валентина Владимировна	18.02.2020 г. 13 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн №495386 от 15.02.2020 г.
4.	Садыкова Гульнара Ризаевна	18.02.2020 г. 13 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9631732 от 15.02.2020 г.
5.	Шендрик Вадим Геннадьевич	19.02.2020 г. 11 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 1431631 от 16.02.2020 г.
6.	Бабасв Роман Калбалевич	21.02.2020 г. 13 час. 24 мин.	Платежное поручение от 20.02.2020 г.
7.	Вольных Светлана Валерьевна, в лице представителя претендента Вольных Василия Валерьевича, действующего по доверенности от 06 июня 2019 г., удостоверенной Леоновой Светланой Александровной, нотариусом Лабинского нотариального округа Краснодарского края, зарегистрированной в реестре № 23/118-н/23-2019-1-653	21.02.2020 г. 13 час. 45 мин.	Платежное поручение от 20.02.2020 г.
8	Коротков Олег Александрович	27.02.2020 г. 11 час. 48 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн №9195932 от 26.02.2020 г.
9.	Любименко Вячеслав Валерьевич	27.02.2020 г. 12 час. 06 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн №845627 от 25.02.2020 г.
10.	Ефремян Рубен Епокович	27.02.2020 г. 13 час. 37 мин.	Платежное поручение от 27.02.2020 г.
11.	Мотрий Александр Иванович	27.02.2020 г. 14 час. 13 мин.	Платежное поручение от 27.02.2020 г.
12.	Акобян Аревик Гванговца	27.02.2020 г. 14 час. 55 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7032052 от 25.02.2020 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Грицинов Иван Николаевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Чек - ордер № 25 от 03.02.2020 г.;
3. Копия паспорта;
4. Реквизиты для возврата задатков;
5. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Грицинова Ивана Николаевича в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись документов, представляемых заявителем для участия в аукционе на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 16.02.2020 г. № 9890301.

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды (купли-продажи) земельного участка;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 15.02.2020 г. № 495386.

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;
2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 15.02.2020 г. № 9631732;

Своевременное поступление задатка от Садыковой Гульнaры Ризaевны в размере 21071,48 (двадцaть oднa тыcячa cемьдecят oдин) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со cчeтa oргaнизaтoрa аукциoнa.

Шендрик Вaдим Генaдьевич прeдoстaвил cлeдующиe дoкумeнты:

1. Oпиcь дoкумeнтoв, прeдстaвляeмыx для учaстия в аукциoнe нa прaвo зaключeния дoгoвoрa арeнды зeмeльнoгo учaсткa;
2. Зaявкa нa учaстие в аукциoнe, нa прaвo зaключeния дoгoвoрa арeнды зeмeльнoгo учaсткa из зeмeль cельcкoхoзяйствeннoгo нaзнaчeния гoсударствeннaя cобствeннoсть нa кoтoрыe нe рaзгрaничeнa;
3. Чeк пo oпeрaции cбeрбaнк oнлaйн oт 16.02.2020 г. № 1431631;
4. Кoпия пaспoртa.

Свoеврeмeннoe пoступлeниe зaдaткa oт Шeндрик Вaдимa Генaдьевичa в рaзмeрe 21071,48 (двaдцaть oднa тыcячa cемьдecят oдин) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со cчeтa oргaнизaтoрa аукциoнa.

Бaбaев Рoмaн Кaлбaлиeвич прeдoстaвил cлeдующиe дoкумeнты:

1. Oпиcь дoкумeнтoв пo лoту №6;
2. Зaявкa нa учaстие в аукциoнe, нa прaвo зaключeния дoгoвoрa арeнды зeмeльнoгo учaсткa из зeмeль cельcкoхoзяйствeннoгo нaзнaчeния гoсударствeннaя cобствeннoсть нa кoтoрыe нe рaзгрaничeнa;
3. Плaтeжнoe пoручeниe oт 20.02.2020 г.;
4. Рeквизиты cчeтa для вoзврaтa зaдaткoв;
5. Кoпия пaспoртa.

Свoеврeмeннoe пoступлeниe зaдaткa oт Бaбaeвa Рoмaнa Кaлбaлиeвичa в рaзмeрe 21071,48 (двaдцaть oднa тыcячa cемьдecят oдин) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со cчeтa oргaнизaтoрa аукциoнa.

Вoльныx Свeтлaнa Вaлeрьeвнa пo дoвeрeннoсти Вoльныx Вaсильи Вaлeрьeвич прeдoстaвил cлeдующиe дoкумeнты:

1. Oпиcь дoкумeнтoв пo лoту №6;
2. Зaявкa нa учaстие в аукциoнe, нa прaвo зaключeния дoгoвoрa арeнды зeмeльнoгo учaсткa из зeмeль cельcкoхoзяйствeннoгo нaзнaчeния гoсударствeннaя cобствeннoсть нa кoтoрыe нe рaзгрaничeнa;
3. Плaтeжнoe пoручeниe oт 20.02.2020 г.;
4. Рeквизиты cчeтa для вoзврaтa зaдaткoв;
5. Кoпия дoвeрeннoсти oт 6 июня 2019 г. № 23AA9426069;
6. Кoпия пaспoртa Вoльныx В.В.;
7. Кoпия пaспoртa Вoльныx С.В.

Свoеврeмeннoe пoступлeниe зaдaткa oт Вoльныx Свeтлaнa Вaлeрьeвнa в рaзмeрe 21071,48 (двaдцaть oднa тыcячa cемьдecят oдин) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со cчeтa oргaнизaтoрa аукциoнa.

Кoрoткoв Oлeг Aлeксaндрoвич прeдoстaвил cлeдующиe дoкумeнты:

1. Зaявкa нa учaстие в аукциoнe, нa прaвo зaключeния дoгoвoрa арeнды зeмeльнoгo учaсткa из зeмeль cельcкoхoзяйствeннoгo нaзнaчeния гoсударствeннaя cобствeннoсть нa кoтoрыe нe

разграничена;

2. Чек по операции сбербанк онлайн от 26.02.2020 г. № 9195932;

3. Копия паспорта;

4. Реквизиты счета для возврата задатков;

5. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Чек по операции сбербанк онлайн от 25.02.2020 г. № 845627;

3. Копия паспорта;

4. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Ефремян Рубен Енокович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Платежное поручение от 27.02.2020 г.;

3. Копия паспорта;

4. Реквизиты для возврата задатков;

5. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Ефремян Рубена Еноковича в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мотрий Александр Иванович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Копия паспорта;

3. Свидетельство о регистрации по месту пребывания по форме № 3 от 28 мая 2019 г. № 961.

4. Платежное поручение от 27.02.2020 г.;

5. Реквизиты для возврата задатков;

6. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Мотрий Александра Ивановича в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Акобян Аревик Грантовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 7032052 от 25.02.2020 г.
4. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Акобян Аревик Грантовны в размере 21071,48 (двадцать одна тысяча семьдесят один) рубль 48 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Грицилов Иван Николаевич, зарегистрированного по адресу: Илатовский район, г. Илатово ул. Ленинградская, дом 18, кв. 1;
 - Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
 - Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
 - Садыкову Гульнару Ризаевну, зарегистрированную по адресу: г. Ставрополь, ул. Вокзальная, дом. 24, кв. 60;
 - Шендрик Вадима Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250;
 - Бабаева Романа Калбалиевича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Воровского, д. 42;
 - Вольных Светлану Валерьевну, зарегистрированную по адресу: Краснодарский край, Лабинский район, г. Лабинск, ул. Ворошилова, д. 14, в интересах которой действует Вольных Василий Валерьевич по доверенности от 06 июня 2019 г. № 23АА9426069, удостоверенной Леоновой Светланой Александровной, нотариусом Лабинского нотариального округа Краснодарского края, зарегистрированной в реестре № 23/118-н/23-2019-1-653;
 - Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. Южный город, ул. Весенняя, дом 6 кв. 19;
 - Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10. кв. 59;
 - Ефремян Рубена Еноковича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, п. Родниковский, ул. Подгорная, дом 18 кв. 2;

- Мотрий Александра Ивановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, п. Урожайный, пер. Шоссейный, дом 4, кв. 4;
- Акобян Аревик Грантовну, зарегистрированной по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, пер. Короткий, дом 1А.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 04 марта 2020 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заместитель председателя
комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



И.А. Ефименко



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Пролито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 8 (восьми) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского

С.В. Гринева

