

ПРОТОКОЛ № 25/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:051410:37, площадью 307114 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Большевик, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

08 декабря 2020 г.

Присутствуют:

Гринева  
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Куценко  
Ольга Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко  
Инна Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Поросная  
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствует: Головинов Н. С., Неделько Г. Н., Тараканова А. В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна

принимать решения.

#### Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:051410:37, площадью 307114 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Большевик, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 20 октября 2020 года № 1393 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:051410:37, площадью 307114 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Большевик, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края [www.ipatovo.org](http://www.ipatovo.org) и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 03 ноября 2020 г. № 62 (333).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 10 декабря 2020 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:051410:37, площадью 307114 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, п. Большевик, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), для иных видов сельскохозяйственного использования, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 03 декабря 2020 г. на 16 час. 00 мин. поступило 12 (двенадцать) заявок на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Усманов Иван Иванович	20.11.2020 г. 15 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 351555240718LSSW от 17.11.2020 г.
2.	Блажко Светлана Викторовна	24.11.2020 г. 14 час. 20 мин	Чек по операции сбербанк онлайн № 5496171 от 20.11.2020 г.
3.	Фатеева Валентина Владимировна	24.11.2020 г. 14 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 8491227 от 20.11.2020 г.
4.	Шендрик Вадим Геннадьевич	24.11.2020 г. 15 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 1515068 от 22.11.2020 г.
5.	Акобян Аревик Грантовна	30.11.2020 г. 13 час. 15 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6665635 от 28.11.2020 г.
6.	Воронин Юрий Сергеевич	30.11.2020 г. 13 час. 40 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6482803 от 28.11.2020 г.
7.	Коротков Олег Александрович	30.11.2020 г. 14 час. 20 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 7607268 от 28.11.2020 г.
8.	Любименко Вячеслав Валерьевич	30.11.2020 г. 14 час. 50 мин.	Чек по операции сбербанк № 601244914429VRSW от 27.11.2020 г.
9.	Садыкова Гульнара Ризаевна	01.12.2020 г. 11 час. 10 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 6455977 от 27.11.2020 г.
10.	Мануйлов Николай Викторович	01.12.2020 г. 13 час. 20 мин.	Платежное поручение № 649871 от 30.11.2020 г.
11.	Месхи Николоз	01.12.2020 г. 14 час. 20 мин.	Платежное поручение № 106341 от 30.11.2020 г.
12.	Сотников Алексей Михайлович	03.12.2020 г. 15 час. 55 мин.	Платежное поручение № 9 от 02.12.2020 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Усманов Иван Иванович предоставил следующие документы:

1. Опись документов;
2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

3. Копия паспорта.

4. Чек по операции сбербанк онлайн № 351555240718LSSW от 17.11.2020 г.;

Своевременное поступление задатка от Усманова Ивана Ивановича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Блажко Светлана Викторовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Опись документов;

3. Копия паспорта;

4. Чек по операции сбербанк онлайн № 5496171 от 20.11.2020 г.;

Своевременное поступление задатка от Блажко Светланы Викторовны в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Опись документов, предоставляемых для участия в аукционе;

3. Копия паспорта;

4. Чек по операции сбербанк онлайн № 8491227 от 20.11.2020 г.;

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Опись документов;

2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

3. Чек по операции сбербанк онлайн № 1515068 от 22.11.2020 г.

4. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона

Акобян Аревик Грантовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Копия паспорта.

3. Чек по операции сбербанк онлайн от 28.11.2020 г. № 6665635;

4. Опись документов, представляемых заявителем для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Акобян Аревик Грантовны в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Воронин Юрий Сергеевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не

разграничена;

2. Копия паспорта.

3. Чек по операции сбербанк онлайн от 28.11.2020 г. № 6482803;

4. Опись документов, представляемых заявителем для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Воронина Юрия Сергеевича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Коротков Олег Александрович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Чек по операции сбербанк онлайн № 7607268 от 28.11.2020 г.;

3. Копия паспорта;

4. Реквизиты для возврата задатков;

5. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Короткова Олега Александровича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Любименко Вячеслав Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Чек по операции сбербанк № 601244914429VRSW от 27.11.2020 г.;

3. Копия паспорта;

4. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Своевременное поступление задатка от Любименко Вячеслава Валерьевича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Опись документов для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

3. Копия паспорта;

4. Чек по операции сбербанк онлайн № 6455977 от 27.11.2020 г.

Своевременное поступление задатка от Садыкова Гульнары Ризаевны в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Мануйлов Николай Викторович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;

2. Копия паспорта;

3. Платежное поручение № 649871 от 30.11.2020 г.

4. Опись документов, приложенных к заявке.

Своевременное поступление задатка от Мануйлова Николая Викторовича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Месхи Николаз предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Платежное поручение № 106341 от 30.11.2020 г.
3. Копия паспорта;
4. Описание документов.

Своевременное поступление задатка от Месхи Николаз в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Сотников Алексей Михайлович предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Платежное поручение № 9 от 02.12.2020 г.;
3. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Сотникова Алексея Михайловича в размере 40474,19 (сорок тысяч четыреста семьдесят четыре) рубля 19 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

**Комиссия решила:**

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
  - Усманова Ивана Ивановича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, пос. Анджиевского, ул. Набережная, дом 106, кв. 3;
  - Блажко Светлану Викторовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Гагарина, д. 257;
  - Фатееву Валентину Владимировну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Шпаковский район, г. Михайловск, ул. Терешковой, дом 21;
  - Шендрик Вадима Геннадьевича, зарегистрированного по адресу: г. Ставрополь, ул. Родосская, дом 1, кв. 250
  - Акобян Арсвик Грантовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, пер. Короткий, дом 1А;
  - Воронина Юрия Сергеевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Адмиральского дом 35 корп. 2 кв. 7;
  - Короткова Олега Александровича, зарегистрированного по адресу: Самарская область, Волжский район, мкр. Южный Город, ул. Весенняя, д. 6 кв. 19;
  - Любименко Вячеслава Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Минераловодский район, г. Минеральные Воды, ул. Новоселов, дом 10, кв. 59;
  - Садыкова Гульнара Ризаевна, зарегистрированную по адресу: г. Ставрополь, ул. Вокзальная, дом. 24, кв. 60;
  - Мануйлова Николая Викторовича, зарегистрированного по адресу: Краснодарский край, Успенский район, п. Мичуринский, ул. рзд ЖДБ 1690;

- Месхи Николоз, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, ст. Ессентукская, ул. Цветочная, дом 12 Б, к. 1, кв. 24;

- Сотникова Алексея Михайловича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Петровский район, с. Сухая Буйвола, ул. Подлесная, дом 223.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 09 декабря 2020 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Заместитель председателя  
комиссии



---

С.В. Гринева

Секретарь комиссии



---

О. А. Куценко

Члены комиссии:



---

И.А. Ефименко



---

С. Р. Поросная

Принято, проинформировано  
и скреплено печатью  
на 7 (Seven) листах

Заместитель председателя  
комиссии, начальник  
отдела имущественных и  
земельных отношений  
Илгатовского городского  
оспуга Савропольского  
кпуа



Ирина