

ПРОТОКОЛ № 12/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090702:7, площадью 43500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Кевсала, в границах кадастрового квартала 26:02:090702, вид разрешенного использования: животноводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения, первичной переработки сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

18 августа 2020 г.

Присутствуют:

Головинов
Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-
начальник отдела сельского хозяйства,
охраны окружающей среды, гражданской
обороны, чрезвычайных ситуаций и
антитеррора администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского края,
председатель комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Куценко
Ольга Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края, секретарь
комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Неделько
Геннадий Николаевич

начальник отдела капитального строительства, архитектуры и градостроительства – главный архитектор администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела правового и кадрового обеспечения администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Тараканова
Анна Викторовна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Присутствуют 100% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090702:7, площадью 43500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Кевсала, в границах кадастрового квартала 26:02:090702, вид разрешенного использования: животноводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения, первичной переработки сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы. (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Куценко О. А.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлениями администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края:
- от 25 марта 2020 года № 418 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090702:7, площадью 43500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Кевсала, в границах кадастрового квартала 26:02:090702, вид разрешенного использования:

животноводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения, первичной переработки сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена»;
 - от 08 июля 2020 г. № 874 «О возобновлении торгов (извещение № 310320/26071470/04, лоты № 1, № 2, № 3, № 4) на право заключения договоров аренды земельных участков».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от 14 июля 2020 г. № 29 (300).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 20 августа 2020 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:090702:7, площадью 43500 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, с. Кевсала, в границах кадастрового квартала 26:02:090702, вид разрешенного использования: животноводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с производством продукции животноводства, в том числе сенокошение, выпас сельскохозяйственных животных, разведение племенных животных, производство и использование племенной продукции (материала), размещение зданий, сооружений, используемых для содержания и разведения сельскохозяйственных животных, производства, хранения, первичной переработки сельскохозяйственной продукции), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 12 августа 2020 г. на 16 час. 00 мин. поступило 4 (четыре) заявки на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Садыкова Гульнара Ризаевна	28.07.2020 г. 14 час. 00 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 9682747 от 24.07.2020 г.
2.	Шендрик Вадим Генадьевич	03.08.2020 г. 14 час. 15 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 2311151 от 25.07.2020 г.
3.	Акобян Аревик Грантовна	10.08.2020 г. 15 час. 30 мин.	Чек по операции сбербанк онлайн № 3774777 от 01.08.2020 г.
4.	ИП глава КФХ Фадеев Игорь Валерьевич	12.08.2020 г. 11 час. 40 мин.	Платежное поручение № 24 от 11.08.2020 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Садыкова Гульнара Ризаевна предоставила следующие документы:

1. Описание документов, представляемых для участия в аукционе;
2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
3. Копия паспорта;
4. Чек по операции сбербанк онлайн от 24.07.2020 г. № 9682747;

Своевременное поступление задатка от Садыковой Гульнары Ризаевны в размере 3086,90 (три тысячи восемьдесят шесть) рублей 90 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Шендрик Вадим Геннадьевич предоставил следующие документы:

1. Описание документов, представляемых заявителем для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;
2. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
3. Чек по операции сбербанк онлайн от 25.07.2020 г. № 2311151;
4. Копия паспорта.

Своевременное поступление задатка от Шендрик Вадима Геннадьевича в размере 3086,90 (три тысячи восемьдесят шесть) рублей 90 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Акобян Аревик Грантовна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта;
3. Чек по операции сбербанк онлайн № 3774777 от 01.08.2020 г.
4. Описание документов, предоставляемых для участия в аукционе.

Своевременное поступление задатка от Акобян Аревик Грантовны в размере 3086,90 (три тысячи восемьдесят шесть) рублей 90 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

ИП глава КФХ Фадеев Игорь Валерьевич предоставил следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копия паспорта;
3. Платежное поручение № 24 от 11.08.2020 г.
4. Свидетельство о государственной регистрации крестьянского (фермерского) хозяйства;
5. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе физического лица по месту жительства на территории Российской Федерации;
6. Реквизиты для возврата задатка;
7. Описание.

Своевременное поступление задатка от ИП главы КФХ Фадеева Игоря Валерьевича в размере 3086,90 (три тысячи восемьдесят шесть) рублей 90 копеек подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Рассмотрев представленные документы на участие в аукционе, проводимого в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы земельного участка.

Комиссия решила:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка:
 - Садыкову Гульнару Ризаевну, зарегистрированную по адресу: г. Ставрополь, ул. ~~Вокзальная~~, дом. 24, кв. 60;
 - Шендрик Вадима Генадьевича, зарегистрированного по адресу: г. Ставрополь, ул. ~~Родовая~~, дом 1, кв. 250;
 - Аюбян Аревик Грантовну, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Предгорный район, с. Юца, пер. Короткий, дом 1А;
 - ИП главу КФХ Фадеева Игоря Валерьевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, с. Кевсала, ул. Ипатова, дом 174.
2. Уведомить претендентов, признанных участниками аукциона о принятом решении не позднее 21 августа 2020 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

Председатель комиссии



Н. С. Головинов

Заместитель председателя
комиссии



С.В. Гринева

Секретарь комиссии



О. А. Куценко

Члены комиссии:



И.А. Ефименко



Г. Н. Неделько



С. Р. Поросная



А. В. Тараканова

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью
на 5 (пять) листах

Заместитель
председателя комиссии,
начальник отдела
имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края


С.В. Гринева

