

ПРОТОКОЛ № 55/2

Заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:030804:11, площадью 570000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:030804, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

06 ноября 2019 г.

Присутствуют:

Головинов:

Николай Сергеевич

заместитель главы администрации-начальник отдела сельского хозяйства, охраны окружающей среды, гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и антитеррора администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, председатель комиссии

Гринева

Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, заместитель председателя комиссии

Тараканова:

Анна

Викторовна

заместитель начальника отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко

Инна Александровна

главный специалист отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

Отсутствуют: Нельяко Г.Н., Поросян С.Р.

Присутствуют более 50% численного состава: членов комиссии, комиссия правомочна принимать решение.

Повестка дня:

1. Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимых в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок, и признании претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:030804:11, площадью 57000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:030804, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственной собственности на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушание: Секретарь комиссии, заместитель начальника отдела муниципальных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Тараканов А.В.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 25 сентября 2019 года № 1418 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:030804:11, площадью 57000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:030804, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственной собственности на которые не разграничена».

Решение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» от октября 2019 г. № 60,61 (212, 213).

В соответствии с заявками в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 12 ноября 2019 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:030804:11, площадью 57000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, в границах кадастрового квартала 26:02:030804, вид разрешенного использования: растениеводство (осуществление хозяйственной деятельности, связанной с выращиванием сельскохозяйственных культур), категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, из земель государственная

собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 05 ноября 2019г. на 16 час. 00 мин. поступило 5 (пять) заявки на участие в аукционе;

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1	Индивидуальный предприниматель Серикова Ирина Александровна	24.10.2019 г. 09 ч. 41 мин	Платежное поручение чек ордер операция № 7 от 24.10.2019 г.
2	Фатеева Валентина Владимировна	31.10.2019 г. 15ч. 40 мин	Платежное поручение чек по операции Сбербанк онлайн № 1335841 от 30.10.2019 г.
3	Бажко Светлана Викторовна	31.10.2019 г. 16 ч. 12 мин	Платежное поручение чек по операции Сбербанк онлайн № 9343557 от 30.10.2019 г.
4	Щендирик Валентина Геннадьевна	31.10.2019 г. 16 ч. 35 мин	Платежное поручение чек по операции Сбербанк онлайн № 9631601 от 27.10.2019 г.
5	Ефремов Рубен Енокевич	05.11.2019 г. 15 ч. 17 мин	Платежное поручение № 734248 от 05.11.2019 г.

Отзованных заявок - нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Индивидуальный предприниматель Серикова Ирина Александровна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственной собственности на которые не разграничена;

2. Копия свидетельства о внесении записи в Единый реестр недвижимости № 003262026 от 11.11.2009г.;

3. Копия выписки из Единого реестра недвижимости № ИЭ9965-19-27326874;

5. Копия паспорта;

6. Платежное поручение № 7 от 24.10.2019 г.;

7. Рецидивы для возврата задатка;

8. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Сводное поступление задатка от ИП Сериковой Ирины Александровны в размере +0499,02 (сорок тысяч четыреста девяносто девять) рублей 02 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Фатеева Валентина Владимировна предоставила следующие документы:

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственной собственности на которые не разграничена;

2. Копия паспорта;

3. Чек по операции Сбербанк онлайн № 1335841 от 30.10.2019 г.;

4. Опись документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;

Своевременное поступление задатка от Фатеевой Валентины Владимировны в размере 40499,02 (сорок тысяч четыреста девяносто девять) рублей 02 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничены;
 2. Оригинал документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;
 3. Чек по операции Сбербанк онлайн № 9343557 от 30.10.2019 г.
 4. Копия паспорта;

Своевременное поступление задатка от Блажко Светлана Викторовна в размере 40499,02 (сорок тысяч четыреста девяносто девять) рублей 02 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничены;
 2. Оригинал документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;
 3. Чек по операции Сбербанк онлайн № 9632267 от 27.10.2019 г.
 4. Копия паспорта;

Своевременное поступление задатка от Шендрик Валентина Геннадьевна в размере 40499,02 (сорок тысяч четыреста девяносто девять) рублей 02 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

1. Заявка на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения государственная собственность на которые не разграничены;
 2. Оригинал документов, представляемых для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка;
 3. Платежное поручение № 734248 от 05.11.2019 г.
 4. Копия паспорта;
 5. Банковский реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Ефремова Руслана Енотовича в размере 40499,02 (сорок тысяч четыреста девяносто девять) рублей 02 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

Расшифры представленные документы на участие в аукционе, проведенного в форме аукциона открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы

земельного участка.

Комиссия решила:

1. Провести в участке в акционе и признать участника акциона на право заключения договора аренды земельного участка.

1. Индивидуальный предприниматель Серикова Ирина Александровна зарегистрированная по адресу: Ставропольский край, Александровский район, с/Александровское, ул. Макаренко, дом № 99;

2. Филова Валентина Владимировна, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, Михайловск, ул. Терешковой, дом № 21;

3. Битко Светлана Викторовна, зарегистрированную по адресу: Ставропольский край, г. Михайловск, ул. Гагарина, дом № 257;

4. Степанов Валентин Геннадьевич, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Родосская, д. 1, кв. 250;

5. Ермаков Руслан Еноквич, зарегистрированный по адресу: Ставропольский край, Пресненский район, г. Родниковский, ул. Подорная, дом № 18.

2. Уведомить претендентов, признанных участниками участка акциона о принятом решении не позднее 15 ноября 2019 г., путем вручения под расписку соответствующего уведомления, либо почтовым заказным письмом.

Председатель комиссии

Заместитель председателя

Секретарь комиссии

Члены комиссии:

Н.С. Головинов

С.В. Гринев

А.В. Тараканова

И.А. Ефименко

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью
на 5 (пять) листах

Заместитель председателя
комиссии, начальник
отдела имущественных и
земельных отношений
Ипатовского городского
округа Ставропольского
края



С.В.Гринева