

ПРОТОКОЛ № 31/2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102765:102, площадью 950 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Дивная, 9а, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

27 августа 2019 г.

Присутствуют:

Фоменко
Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Бутенко
Олег Юрьевич

главный специалист отдела имущественных
и земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Поросная
Светлана Ростиславовна

заместитель начальника отдела
правового и кадрового обеспечения
администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского
края

Отсутствуют: Неделько Г.Н., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере годовой арендной платы за

земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102765:102, площадью 950 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Дивная, 9а, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Бутенко О.Ю.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 18 июля 2019 года № 1100 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102765:102, площадью 950 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Дивная, 9а, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 25 июля 2019г. № 35 (187) и № 36 (188).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 03 сентября 2019 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:102765:102, площадью 950 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский городской округ, город Ипатово, ул. Дивная, 9а, вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства, категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 26 августа 2019 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Шушпанов Алексей Георгиевич	19.08.2019 г. 15 ч. 55 мин	Чек-ордер операция № 130 от 19.08.2019 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет

Претендент Шушпанов Алексей Георгиевич, представил следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копию паспорта представителя Остролицкой Т.А.;
3. Копию доверенности 26АА3924713 от 19.08.2019г.;
4. Копию паспорта Шушпанова А.Г.;
5. Копию чек-ордера операция № 130 от 19.08.2019 г.;
6. Реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Шушпанова Алексея Георгиевича в размере 4021 рубль 92 копейки подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка от Шушпанова Алексея Георгиевича, зарегистрированного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, г. Ипатово, ул. Красные Зори, дом № 8 (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:


1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ аукцион несостоявшимся.
2. Установить годовую арендную плату за земельный участок в размере 4021 рубль 92 копейки.
3. Заключить с единственным подавшим заявку заявителем аукциона – Шушпановым Алексеем Георгиевичем договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Шушпанову Алексею Георгиевичу, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии _____


Т.А. Фоменко

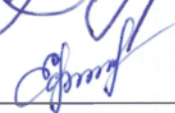
Заместитель председателя
комиссии _____


С.В. Гринева

Секретарь комиссии _____


О.Ю. Бутенко

Члены комиссии:


И.А. Ефименко


С.Р. Поросная