

ПРОТОКОЛ № 26/2

заседания комиссии по проведению аукциона по продаже земельных участков, расположенных на территории Ипатовского городского округа Ставропольского края, или права на заключение договора аренды таких земельных участков (рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170914:16, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, 1 д, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена

г. Ипатово

27 ноября 2018 г.

Присутствуют:

Фоменко
Татьяна Александровна

заместитель главы администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, председатель
комиссии

Гринева
Светлана Васильевна

начальник отдела имущественных и
земельных отношений администрации
Ипатовского городского округа
Ставропольского края, заместитель
председателя комиссии

Бутенко
Олег Юрьевич

главный специалист отдела
имущественных и земельных
отношений администрации Ипатовского
городского округа Ставропольского
края, секретарь комиссии

Члены комиссии:

Ефименко
Инна Александровна

главный специалист отдела
имущественных и земельных отношений
администрации Ипатовского городского
округа Ставропольского края

Отсутствуют Неделько Г.Н., Поросная С.Р., Тараканова А.В.

Присутствуют более 50% численного состава членов комиссии, комиссия правомочна принимать решения.

Повестка дня:

Рассмотрение заявок, поступивших на участие в аукционе проводимого в форме аукциона, открытого по форме подачи предложений о размере арендной платы за земельный участок, и признание претендентов участниками аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170914:16, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, 1 д, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена (далее - земельный участок).

Слушали: Секретаря комиссии, главного специалиста отдела имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края Бутенко О.Ю.

Аукцион, проводимый в форме открытого аукциона, объявлен постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края от 16 октября 2018 года № 1293 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 26:02:170914:16, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, 1 д, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена».

Извещение о проведении настоящего аукциона, форма заявки на участие в аукционе и проект договора были размещены на официальном сайте Правительства РФ www.torgi.gov.ru, на официальном сайте администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края www.ipatovo.org и опубликованы в муниципальной газете «Ипатовский информационный вестник» 26 октября 2018г. № 68 (116).

В соответствии с записями в журнале регистрации заявок на участие в аукционе 04 декабря 2018 года на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым 26:02:170914:16, площадью 3000 кв.м, адрес: Российская Федерация, Ставропольский край, Ипатовский район, аул Малый Барханчак, ул. Ленина, 1 д, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (размещение жилого дома, не предназначенного для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания и высотой не выше трех надземных этажей); производство сельскохозяйственной продукции; размещение гаража и иных вспомогательных сооружений; содержание сельскохозяйственных животных), категория земель: земли населенных пунктов, из земель государственная собственность на которые не разграничена, на момент окончания приема заявок 26 ноября 2018 г. на 16 час. 00 мин. поступила 1 (одна) заявка на участие в указанном аукционе:

Номер заявки на участие в торгах	Наименование претендента	Дата и время подачи документов	Отметка о внесении задатка
1.	Ибрагимова Дания Эдуардовна	31.10.2018 г. 08 ч. 53 мин	Чек – ордер операция 4993 от 31.10.2018 г.

Отозванных заявок – нет.

Отказано в приеме документов на участие в аукционе - нет.

Ибрагимова Дания Эдуардовна представила следующие документы:

1. Заявку на участие в аукционе, на право заключения договора аренды земельного участка из земель населенных пунктов, государственная собственность на которые не разграничена;
2. Копию паспорта;
3. Чек-ордер операция № 4993 от 31.10.2018 г.;
4. Реквизиты для возврата задатка.

Своевременное поступление задатка от Ибрагимовой Дании Эдуардовны в размере 4329 рублей 72 коп. подтверждается выпиской со счета организатора аукциона.

На основании пункта 14 статьи 39.12 Земельного кодекса аукцион признается несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка - Ибрагимовой Данией Эдуардовной, зарегистрированной по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, а. М-Барханчак, ул. Молодежная, д.5/1, (далее - заявитель). Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям, указанным в извещении о проведении аукциона. Договор аренды земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Комиссия решила:

1. Признать в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса аукцион несостоявшимся.
2. Установить годовую арендную плату за земельный участок в размере 4329 рублей 72 коп.
3. Заключить с единственным подавшим заявку - заявителем аукциона - Ибрагимовой Данией Эдуардовной договор аренды земельного участка.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах, один из которых передается Ибрагимовой Дание Эдуардовне, второй - остается у организатора аукциона.

Председатель комиссии



Т.А. Фоменко

Заместитель председателя
комиссии




С.В. Гринева

Секретарь комиссии



О.Ю. Бутенко

Члены комиссии:



И.А. Ефименко