Утвержден

постановлением администрации Ипатовского городского округа Ставропольского края

от 26 марта 2018 г. № 304

ПОРЯДОК

ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЦЕНЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, НАХОДЯЩЕГОСЯ

В МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ ИПАТОВСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ,

ПРИ ЗАКЛЮЧЕНИИ ДОГОВОРА КУПЛИ-ПРОДАЖИ

БЕЗ ПРОВЕДЕНИЯ ТОРГОВ

1. Настоящий Порядок устанавливает цену земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского городского округа Cтавропольского края (далее - земельный участок), при заключении договора купли-продажи земельного участка без проведения торгов.

2. Цена земельного участка при заключении договора купли – продажи земельного участка без проведения торгов, определяется в размере его кадастровой стоимости, установленной на дату подачи заявления о его выкупе, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

3. В отношении заявлений о предоставлении земельного участка, поданных до 01 января 2016 года, собственниками зданий, сооружений либо помещений в них, расположенных на этом земельном участке, цена земельного участка в целях его продажи собственнику здания, сооружения либо помещений в них, расположенных на этом земельном участке, при заключении договора купли – продажи земельного участка без проведения торгов определяется в размере десятикратной ставки земельного налога за единицу площади земельного участка, установленной на день заключения договора купли-продажи земельного участка.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_