

РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

31 января 2017 г.

г. Ипатово

№ 20-р

Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Ипатово, ул. Ленинградская, 64, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549, Положением о приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального района Ставропольского края, утвержденным решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 22 сентября 2015 г. № 72 (с изменениями, внесенными решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 13 декабря 2016 г. № 86), в целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального района Ставропольского края на 2016 год, утвержденного решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 24 ноября 2015 г. № 90 (с изменениями, внесенными решениями Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 28 июня 2016 г. № 53, от 25 октября 2016 г. № 67), и на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 17 января 2017 г.:

1. Отменить условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края, утвержденные распоряжением администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 11 ноября 2016 г. № 257-р «Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: г. Ипатово, ул. Ленинградская, 64, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края».

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края:

3.1. Организовать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения недвижимого имущества: административное здание, Литер А, инвентарный номер 07981, общей площадью 132,3 кв.м, расположенного по адресу: Ставропольский край, г.Ипатово, ул.Ленинградская, 64, и земельный участок с кадастровым номером 26:02:104219:62 площадью 283 кв.м, на котором расположено административное здание.

3.2. Установить цену первоначального предложения продажи недвижимого имущества в размере начальной цены 3 390 000 руб. (Три миллиона триста девяносто тысяч рублей), сложившейся из начальной цены, указанной в информационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который был признан не состоявшимся.

3.3. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 169 500 (Сто шестьдесят девять тысяч пятьсот рублей), что составляет 5% от цены первоначального предложения.

3.4. Установить величину повышения цены (шаг аукциона) не более 50 % шага понижения - 84 750 руб. (Восемьдесят четыре тысячи семьсот пятьдесят рублей).

3.5. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения), 1 695 000 рублей (Один миллион шестьсот девяносто пять тысяч рублей).

3.6. Обеспечить перечисление средств от продажи недвижимого имущества в доход бюджета Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края Т.А.Фоменко.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского
муниципального района
Ставропольского края



С.Б.Савченко

Приложение
к распоряжению
администрации Ипатовского
муниципального района
Ставропольского края
от 31 января 2017 г. № 20-р

Условия приватизации имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района
Ставропольского края

N п/п	Наименование имущества	Адрес и характеристика имущества	Цена первоначально го предложения (с учетом НДС 18%), (руб.)	Величина снижения цены первоначальн ого предложения (шаг понижения), (руб.)	Минимальна я цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения), (руб.)	Величина повышени я цены (шаг аукциона), (руб.)	Способ приватизации
1.	Административное здание и земельный участок, на котором расположен объект недвижимости	Ставропольский край, г.Ипатово, ул.Ленинградская,64, Административное здание, литер А, нежилое здание, инвентарный номер 07981, этажность 1, общая площадь 132,3 кв.м, год ввода в эксплуатацию 1930, кадастровый номер 26:02:104263:141, земельный участок с кадастровым номером 26:02:104219:62, площадь 283 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов- общественное управление	3 390 000,00	169 500,00	1 695000,00	84 750,00	продажа посредство м публичного предложен ия

