

РАСПОРЯЖЕНИЕ

АДМИНИСТРАЦИИ ИПАТОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ

31 января 2017 г.

г. Ипатово

№ 18-р

Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 г. № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 22 июля 2002 г. № 549, Положением о приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального района Ставропольского края, утвержденным решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 22 сентября 2015 г. № 72 (с изменениями, внесенными решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 13 декабря 2016 г. № 86), в целях реализации Прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества Ипатовского муниципального района Ставропольского края на 2016 год, утвержденного решением Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 24 ноября 2015 г. № 90 (с изменениями, внесенными решениями Совета Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 28 июня 2016 г. № 53, от 25 октября 2016 г. № 67), и на основании решения комиссии по приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 17 января 2017 г.:

1. Отменить условия приватизации недвижимого имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края, утвержденные распоряжением администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края от 11 ноября 2016 г. № 258-р «Об условиях приватизации недвижимого имущества, расположенного по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42, находящегося в муниципальной собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края».

2. Утвердить прилагаемые условия приватизации имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

3. Отделу имущественных и земельных отношений администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края:

3.1. Организовать продажу муниципального имущества посредством публичного предложения недвижимого имущества:

- здание школы литер А, нежилое здание, инвентарный номер 1107/этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1936, общая площадь 116,6 кв.м, дастровый номер 26:02:102766:84, расположенное по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42, и земельный участок с кадастровым номером 26:02:091802:3, площадью 79 кв.м, на котором расположены объекты недвижимости;

- здание школы, литер Б, нежилое здание, инвентарный номер 1107/этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1937, общая площадь 612,3 кв.м, дастровый номер 26:02:091806:56, расположенное по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42;

- пристройка к школе, литер В, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 186,1 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:88, расположенная по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42;

- блок подсобных помещений, литер Д, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 65,5 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:87, расположенный по адресу: Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д. 42.

3.2. Установить цену первоначального предложения продажи недвижимого имущества в размере начальной цены 985 000,00 (Девятьсот восемьдесят пять тысяч) рублей, сложившейся из начальной цены, указанной в формационном сообщении о продаже имущества на аукционе, который признан не состоявшимся.

3.3. Установить величину снижения цены первоначального предложения («шаг понижения») в размере 49 250 (Сорок девять тысяч двести пятьдесят) рублей, что составляет 5% от цены первоначального предложения.

3.4. Установить величину повышения цены (шаг аукциона) не более 24 625 (Двадцать четыре тысячи шестьсот двадцать пять) рублей.

3.5. Установить минимальную цену предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения) 492 500 (Четыреста девяносто тысяч пятьсот) рублей.

3.6. Обеспечить перечисление средств от продажи недвижимого имущества в доход бюджета Ипатовского муниципального района Ставропольского края.

4. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить заместителя главы администрации Ипатовского муниципального района Ставропольского края Т.А.Фоменко.

5. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

Глава Ипатовского
муниципального района
Ставропольского края



С.Б.Савченко

Условия приватизации имущества, находящегося в собственности Ипатовского муниципального района
Ставропольского края

| № п/п | Наименование имущества | Адрес и характеристика имущества | Цена первоначального предложения (без учета НДС). (руб.) | Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения, (руб.) | Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения). (руб.) | Величина повышения цены (шаг аукциона). (руб.) | Способ приватизации |
|-------|---|--|---|--|--|---|--|
| 1. | Здание школы и земельный участок с кадастровым номером 26:02:091802:3, на котором расположены объекты недвижимости: | Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, назначение: нежилое здание, литер А, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1936, общая площадь 116,6 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:84, земельный участок с кадастровым номером 26:02:091802:3, площадью 7993 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов- под территорию школы, | 985 000,00 | 49 250,00 | 492 500,00 | 24 625,00 | продажа посредством публичного предложения |

| | | | | | | | |
|--|--------------------------|--|--|--|--|--|--|
| | Здание школы | Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, литер Б, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1937, общая площадь 612,3 кв.м, кадастровый номер 26:02:091806:56, | | | | | |
| | Пристройка к школе | Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, литер В, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 186,1 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:88 | | | | | |
| | Блок подсобных помещений | Ставропольский край, Ипатовский район, х. Красный Кундуль, ул. Красная, д.42, литер Д, нежилое здание, инвентарный номер 1107/64, этажность 1, год ввода в эксплуатацию 1995, общая площадь 65,5 кв.м, кадастровый номер 26:02:102766:87 | | | | | |

